|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Директору ООО «СТН-Энергосети» | | |
|  | Будникову Виктору Владимировичу | | |
|  | 603006, г. Н. Новгород, ул. М. Горького, д. 117,  офис 508  Тел./факс: 296-09-43  Адрес электронной почты: [office@stn-energo.ru](mailto:office@stn-energo.ru)  Адрес сайта: <http://www.stn-energo.ru/> | | |
| **ЗАЯВКА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА О ПОДКЛЮЧЕНИИ**  **К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**  Прошу Вас заключить договор о подключении к системе теплоснабжения ООО «СТН-Энергосети» объекта капитального строительства: | | |
|  | |  |
| **1. Сведения о заявителе** | |  |
| 1.1. Полное наименование организации (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии)) | |  |
| 1.2. Дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц (для индивидуальных предпринимателей - дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц - серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность) | |  |
| 1.3. Юридический адрес | |  |
| 1.4. Почтовый адрес | |  |
| 1.5. Телефон | |  |
| 1.6. Факс | |  |
| 1.7. Адрес электронной почты | |  |
|  | |  |
| **2. Местонахождение и наименование подключаемого объекта** | |  |
|  | |  |
| **3. Технические параметры подключаемого объекта** | |  |
| 3.1. Расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителя по видам теплопотребления: | |  |
| - технологические нужды | |  |
| - отопление | |  |
| - вентиляция | |  |
| - кондиционирование воздуха | |  |
| - горячее водоснабжение | |  |
| 3.2. Вид и параметры теплоносителя: | |  |
| -давление | |  |
| -температура | |  |
|  | |  |
| 3.3. Режим теплопотребления | |  |
|  | |  |
| 3.4. Требования к надежности теплоснабжения (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.) | |  |
|  | |  |
| 3.5. Расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителя и контроль их качества | |  |
|  | |  |
| 3.6. Наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы) | |  |
|  | |  |
| **4. Правовые основания пользования Заявителем подключаемым объектом (при подключении существующего подключаемого объекта)** | |  |
|  | |  |
| **5. Правовые основания пользования Заявителем земельным участком, на котором расположен существующий подключаемый объект или предполагается создание подключаемого объекта (при наличии)** | |  |
|  | |  |
| **6. Номер и дата выдачи информации о возможности подключения или технических условий подключения (если они выдавались ранее)** | |  |
|  | |  |
| **7. Планируемые сроки подключения** | |  |
|  | |  |
| **8. Информация о виде разрешенного использования земельного участка** | |  |
|  | |  |
| **9. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта (площадь, строительный объем, этажность)** | |  |
|  | |  |
| **10. Перечень прилагаемых документов\*:** | |  |
|  | |  |
| **Заявитель:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (должность) | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись ) (Ф.И.О.) |

**Перечень необходимых документов для заключения договора о подключении к системе теплоснабжения:**

В соответствии с пунктом 36 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения» (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021г. № 2115):

1) Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются соответствующие выписки из Единого государственного реестра недвижимости с датой выдачи не ранее 30 дней), заверенные заявителем;

Согласно п.37 Правил подключения, в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения договор о подключении может быть заключен при отсутствии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на земельный участок. В таком случае прилагаются следующие документы:

- решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях строительства объектов капитального строительства;

- копия утвержденного проекта межевания территории и (или) градостроительного плана земельного участка, заверенная заявителем;

- схема расположения земельного участка (земельных участков) на кадастровом плане территории;

- документ о характерных точках границ земельного участка в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости", на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта.

При этом Заявитель должен предоставить Исполнителю копии правоустанавливающих документов на земельный участок, заверенных Заявителем, в срок, установленный договором о подключении.

2) Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;

3) Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

4) Копии документов, подтверждающих полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается представителем заявителя), заверенные заявителем;

5) Для юридических лиц - копии учредительных документов, действующие банковские реквизиты, заверенные заявителем, для индивидуальных предпринимателей - копии основного государственного регистрационного номера индивидуального предпринимателя и идентификационного номера налогоплательщика, заверенные заявителем, действующие банковские реквизиты, для физических лиц - копии паспорта или иного удостоверяющего личность документа и идентификационного номера налогоплательщика, заверенные заявителем;

6) При наличии утвержденная комплексная схема инженерного обеспечения территории, утвержденный проект планировки территории и (или) разрешение на строительство.