



**Министерство
энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Нижегородской области**

П Р И К А З

20.11.2024

№ 329-458/24П/од

г. Нижний Новгород

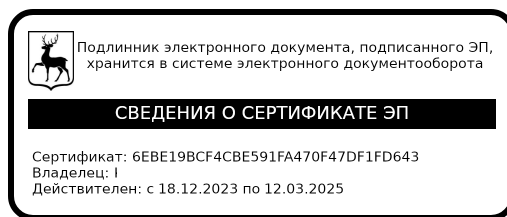
**Об утверждении инвестиционной программы
ООО "СТН-Энергосети" на 2024 - 2028 годы
(корректировка)**

В соответствии с Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410, и административным регламентом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области по предоставлению государственной услуги «Утверждение инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения», утвержденным приказом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области от 11 октября 2024 г. № 329-396/24П/од, с учетом согласований, представленных письмами администрации города Нижнего Новгорода от 19 ноября 2024 г. № Сл-01-01-1015637/24 и региональной службы по тарифам Нижегородской области от 6 ноября 2024 г. № Сл-516-973190/24, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «СТН-Энергосети» на 2024 - 2028 годы (корректировка).

2. Государственному казенному учреждению «Управление по обеспечению деятельности министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области» (Гладкова Н.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на официальном сайте министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 10 дней со дня его подписания.

И.о. министра



ООО «СТН-Энергосети»

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
в сфере теплоснабжения
на 2024-2028 годы
(корректировка)**



**г.Нижний Новгород
2024г.**

СОГЛАСОВАНО
Администрация
города Нижнего Новгорода

« » 2024г.

УТВЕРЖДЕНО
Министерство энергетики и ЖКХ
Нижегородской области

20.11.2024 329-458/24П/од
« » 2024г.

СОГЛАСОВАНО
Региональная служба по тарифам
Нижегородской области

« » 2024г.

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «СТН-Энергосети»
на 2024-2028 годы
(корректировка)**

Директор ООО «СТН-Энергосети»

г.Нижний Новгород
2024г.

Содержание программы

1.Описание	4
2.Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, ООО «СТН-Энергосети». Форма № 1-ИП ТС.....	11
3.Инвестиционная программа ООО «СТН-Энергосети» в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы. Форма № 2 - ИП ТС	12
4.Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы. Форма № 3 - ИП ТС.....	13
5.Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО «СТН-Энергосети». Форма № 4 - ИП ТС	14
6.Финансовый план ООО «СТН-Энергосети». Форма №5 - ИП ТС.....	15
7.Отчет об исполнении инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети». Форма №6.1 - ИП ТС.....	16
8.Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения за 2023 год ООО «СТН-Энергосети». Форма №6.2 - ИП ТС.....	17
9.График реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы.....	18
10.График ввода основных средств, реализуемый в рамках инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы	19
11.Основные характеристики инвестиционной программы. Форма № 1	20

12.Технические характеристики объектов инвестиционной программы. Форма № 2.....	21
13.Стоимость основных этапов работ инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» на 2025 год. Форма № 3	22
14.Стоимость основных этапов работ инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» на 2024-2028 годы. Форма № 3а	23
15.Прогноз ввода/вывода объектов ООО «СТН-Энергосети» (поквартальный) на 2025 год. Форма № 4.....	24
16.Прогноз ввода/вывода объектов ООО «СТН-Энергосети» на 2024-2028 годы. Форма № 4а.....	25
17.Источники финансирования инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» на 2025 год. Форма № 5.....	26
18.Источники финансирования инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» на 2024-2028 годы. Форма № 5а	27
19.Финансовый план инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» на 2024-2028 годы. Форма № 6.....	28
20.Плановые показатели деятельности, достигнутые в результате реализации инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» на 2024-2028 годы. Форма № 7.....	29
21.График реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» на 2024-2028 годы. Форма № 8.....	30
22.Финансовая модель на период реализации инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» в сфере теплоснабжения.....	31
23.Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «СТН-Энергосети» на 2023-2025 годы.....	32
24.Информация о формировании стоимости мероприятий инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» на 2024-2028 годы.....	51

Описание

Техническое перевооружение и модернизация существующих объектов теплоснабжения и тепловых сетей в целях снижения уровня износа

Для обеспечения бесперебойной работы и надежного теплоснабжения потребителей города Нижнего Новгорода в инвестиционную программу ООО «СТН-Энергосети» в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы включены мероприятия по техническому перевооружению и модернизации объектов теплоснабжения и тепловых сетей.

Проекты включены в Схему теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2025 год), утвержденную приказом Минэнерго России №225тд от 29.08.2024г.

1.Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса,42а, в части замены ГРПШ на газорегуляторный пункт с узлом учета расхода газа (п.3.2.1. Форма 2-ИП ТС).

Адрес (месторасположение) объекта: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, д.42а.

Основания для проведения работ.

Обеспечение условий безопасной эксплуатации технологического комплекса газораспределительной системы, включающий в себя газорегуляторный пункт и сеть газораспределения природного газа.

Планируется разработать:

- проект технического перевооружения газорегуляторного пункта ГРПШ;
- проект на замену узла учета расхода газа.

В рамках инвестиционного проекта планируется выполнить:

- демонтаж основания газорегуляторного пункта ГРПШ;
- демонтаж ГРПШ, запорной арматуры и изолирующих соединений;
- бетонирование опорного основания ГРПШ;
- прокладку кабеля;
- установку фланцевого шарового крана Dn=80 и фланцевого изолирующего соединения Dn=80;
- установку газорегуляторного пункта ГРПШ-13В-2Н-У1-СГ-ЭО на основание;
- замену узла учета газа на новый измерительный комплекс ИРВИС-Ультра-Пп16-Dn80-ВП-ГОТ;

- установку фланцевого шарового крана Dn=125 и фланцевого изолирующего соединения Dn=125;
- установку продувочных и сбросных трубопроводов;
- пусконаладочные работы.

2.Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса,д.60б, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками (п.3.2.2. Формы 2-ИП ТС).

Адрес (месторасположение) объекта: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, д.60б.

Основания для проведения работ:

Обеспечение соответствия оборудования существующим параметрам тепловых сетей и 15% запасом по объему.

В рамках инвестиционного проекта планируется разработать:

- проект по замене расширительных баков.

Планируется выполнить:

- демонтаж подводящих трубопроводов к расширительным бакам;
- демонтаж запорной арматуры;
- демонтаж расширительных баков G 1600-1000 «Flamco Flexcon M1600» (4 шт.);
- монтаж расширительных баков WRV2000-10bar. (4 шт.);
- монтаж подводящих трубопроводов и запорной арматуры.

3.Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной: по адресу ул.К.Маркса, 60б, в части замены системы ХВП на систему химводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками (п.3.2.3. Форма 2-ИП ТС).

Основания для проведения работ:

Приведение процесса химического контроля качества сетевой воды к нормативным требованиям руководящих документов (ИСО 5814-2012г.):

- обеспечение нормируемого содержания растворенного кислорода в подпиточной воде;
- контроль содержания растворенного кислорода в тепловой сети для предотвращения повреждаемости металла кислородной коррозией.

Планируется разработать проект по замене системы химводоподготовки.

В рамках инвестиционного проекта планируется выполнить:

- демонтаж и монтаж оборудования химводоподготовки, в том числе фильтров, солевого бака водоподготовки, трубопроводов вокруг ионообменной установки (Ду50, Ду25), кранов и т.д;
- монтаж оборудования для контроля содержания кислорода в теплосети;
- установка дозатора ингибитора для снижения растворенного кислорода;
- проведение режимно-наладочных работ системы водоподготовки.

4.Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б в части установки дополнительного оборудования на систему контроля и управления доступом (СКУД) на объект (п.3.2.4. Форма 2-ИП ТС).

Адрес (месторасположение) объекта: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, д.60б.

В рамках инвестиционного проекта планируется выполнить модернизацию существующей системы контроля и управления доступом (СКУД) с целью автоматической идентификации сотрудников в точке прохода с помощью IP-видеокамеры и программы «Sigur Верификация лица».

В существующую систему СКУД интегрируется система распознавания лиц для автоматической идентификации сотрудников в точке прохода.

Система распознавания лиц состоит из следующих компонентов:

- наружная IP – Видеокамера;
- АРМ с программой «Sigur Верификация лица».

Установка соответствующего программного обеспечения на существующий сервер СКУД для реализации доступа на территорию котельной при помощи программы распознавания лиц.

Оснащение удаленного пункта централизованной охраны средствами дистанционного контроля точки доступа на котельную. Установленное оборудование должно обеспечивать резерв для подключения дополнительных точек доступа (до 8 точек).

Электропитание СКУД будет осуществляться от одного источника переменного тока с автоматическим переключением в аварийном режиме на резервное питание от аккумуляторных батарей.

5.Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ (п.3.2.5. Формы 2-ИП ТС).

Адрес (месторасположение) объекта: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, д.60б.

В рамках инвестиционного проекта планируется выполнить:

- демонтаж существующей системы автоматической пожарной сигнализации (АПС);
- установку системы автоматической пожарной сигнализации;
- установку системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

В составе АПС будет предусмотрена установка приемно-контрольных пожарных приборов (ПКП), пожарных извещателей, датчиков пожарной сигнализации.

Система оповещения и управления эвакуацией должна обеспечивать выдачу звуковых сигналов при срабатывании датчиков пожарной сигнализации.

Планируется выполнить подключение приемно-контрольного пожарного прибора (ПКП) к внешнему контроллеру «Контар» для передачи сигнала сработки системы АПС на АРМ Диспетчера в диспетчерский пункт.

6.Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ (п.3.2.6. Формы 2-ИП ТС).

Адрес (месторасположение) объекта: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, д.42а.

В рамках инвестиционного проекта планируется выполнить:

- демонтаж существующей системы автоматической пожарной сигнализации (АПС);
- установку системы автоматической пожарной сигнализации;
- установку системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

В составе АПС будет предусмотрена установка приемно-контрольных пожарных приборов (ПКП), пожарных извещателей, датчиков пожарной сигнализации.

Система оповещения и управления эвакуацией должна обеспечивать выдачу звуковых сигналов при срабатывании датчиков пожарной сигнализации.

Планируется выполнить подключение приемно-контрольного пожарного прибора (ПКП) к внешнему контроллеру «Контар» для передачи сигнала сработки системы АПС на АРМ Диспетчера в диспетчерский пункт.

7.Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены отопительно-вентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками (п.3.2.7. Форма 2-ИП ТС).

Основание для проведения работ:

Обеспечение надежности работы оборудования в части применения технологий, исключающих замерзание теплоносителя в вентиляционной системе.

Планируется разработать проект по замене приточной установки. Проектом предусмотреть монтаж вентиляционной установки с отдельными контурами теплоносителя с целью исключения замерзания жидкости в контуре калорифера.

В рамках инвестиционного проекта планируется выполнить:

- демонтаж приточной установки KG 250 standart, подводящего трубопровода и запорной арматуры;
- монтаж приточной установки со шкафом автоматизации;
- монтаж подвесов для вновь проектируемого теплообменника;
- монтаж теплообменника (Ридан НН-14), циркуляционных насосов Grundfos (2шт.), трубопровода и запорной арматуры;
- антикоррозийное покрытие и монтаж изоляции на смонтированных участках трубопровода;
- пусконаладочные работы приточной установки.

8.Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул. К.Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранном освещением и системой контроля и управления допуском на объект (п.3.2.8. Форма 2-ИП ТС).

Адрес (месторасположение) объекта: Газовая котельная №3 с ГРПШ-1 пусковой комплекс, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а.

В рамках инвестиционного проекта планируется выполнить мероприятия в части:

- 1) охраны периметра и оповещения о проникновении на объект;
- 2) охранного освещения территории объекта;
- 3) установки системы контроля доступа на объект.

Основания для проведения работ.

Обеспечение комплексной защиты периметра объекта и предотвращения несанкционированного проникновения на его территорию.

Планируется разработать:

- проект системы охраны периметра и оповещения о проникновении на объект.

- проект системы охранного освещения территории объекта;

- проект системы управления и контроля доступа на объект.

Планируется выполнить модернизацию охранной сигнализации в части:

- монтажа системы охраны периметра котельной;

- монтажа охранного освещения территории котельной;

- монтажа системы контроля и управления доступом (СКУД).

9. Техническое перевооружение тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул. К. Маркса, д. 60б, в части замены котла №4 с горелкой (п. 3.2.9. Форма 2-ИП ТС).

Адрес (месторасположение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, д. 60б.

Основания для проведения работ:

Замена котла в связи с окончанием срока эксплуатации.

В рамках инвестиционного проекта планируется разработать:

- проект по замене котла Vitomax 200-LW;

Планируется выполнить:

- демонтаж и монтаж подводящего трубопровода теплосети, обратного трубопровода теплосети, дренажного трубопровода, трубопровода химочищенной воды;

- демонтаж и монтаж газоснабжения котла;

- демонтаж горелки ЕК 8.700 G-R (диапазон мощности 1,14-6,545 МВт);

- демонтаж и монтаж котла;

- монтаж горелки;

- демонтаж и монтаж системы автоматики котла;

- окраску и теплоизоляцию трубопроводов;

- пусконаладочные работы.

10.Модернизация наружных сетей теплоснабжения от газовой котельной по адресу ул.К.Маркса, 60б, в части установки инерционно-гравитационного фильтра-грязефика ГИГ-400 (п.3.1.1. Форма 2-ИП ТС).

Основания для проведения работ:

- увеличение эффективности очистки воды;
- снижение уровня износа и повышение надежности тепловых сетей.

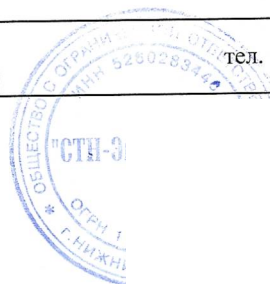
В рамках инвестиционного проекта планируется разработать проект и выполнить установку инерционно-гравитационного фильтра-грязефика ГИГ-400.

Результаты реализации инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» представлены в Форме №7 «Плановые показатели деятельности, достигнутые в результате реализации инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» на 2024-2028 годы».

Паспорт
инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения
Общество с ограниченной ответственностью (ООО) "СТН-Энергосети"
(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) "СТН-Энергосети"
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 603006, г.Нижний Новгород, ул.М.Горького, д.117, оф.508
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2028 годы
Лицо, ответственное за разработку корректировки инвестиционной программы	Экономист по инвестиционным проектам
Контакты ответственных за разработку корректировки инвестиционной программы лиц	тел. (831) 296-09-43 (доб.5831, доб.5832), 8 9108852079, факс. (831) 296-09-43 e-mail: office@stn-energo.ru; korikova.su@stnn.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	603000, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 150
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	И.о. министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	тел. (831) 438-96-01 тел./факс (831) 438-96-00 e-mail: official@gkh.kreml.nnov.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Нижнего Новгорода
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	603082, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 5
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава города Нижнего Новгорода
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	тел. (831) 467-10-01, факс (831) 439-13-02 e-mail: ann@admgor.nnov.ru

Директор ООО "СТН-Энергосети"



Директор ООО "СТН-Энергосети"

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

ООО "СТН-Энергосети"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения за 2023г.	Текущее значение	Плановые значения				
					2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-	-	-	-
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал (или т.у.т./м ³)	0,154925	0,154925	0,15481	0,15481	0,15481	0,15481	0,15481
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
4.	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы:								
4.1.	Котельные по адресу: ул. К.Маркса д.60б + ул. К.Маркса д.42а	%	45	45	45	45	45	45	45
4.2.	Тепловые сети от котельных по адресу: ул. К.Маркса д.60б + ул. К.Маркса д.42а	%	67,5	67,5	67,5	67,5	67,5	67,5	67,5
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	2 202,61	2 202,61	1 181,18	1 181,18	1 181,18	1 181,18	1 181,18
		% от полезного отпуска тепловой энергии	4,132	4,132	2,119	2,119	2,119	2,119	2,119
6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	3 611,00	3 611,00	902,39	902,39	902,39	902,39	902,39
		куб. м. для пара	-	-	-	-	-	-	-
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. №410		-	-	-	-	-	-	-

Директор ООО "СТН-Энергосети"

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения **ООО "СТН-Энергосети"**
(наименование регулируемой организации)

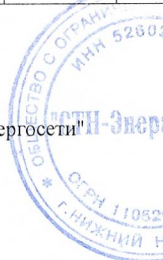
№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности																			
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг.у.т./Гкал					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям									
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение										
			2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1.	Котельные по адресу: ул.К.Маркса д. 606 + ул.К.Маркса д. 42а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	154,925	154,81	154,81	154,81	154,81	154,81	1,45	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	2 202,61	1 181,18	1 181,18	1 181,18	1 181,18	1 181,18

Директор ООО "СТН-Энергосети"

Финансовый план
ООО "СТН-Энергосети"
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)							По мероприятиям, согласно Форме №2-ИП ТС: 3.1.1; 3.2.1; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.4; 3.2.5; 3.2.6; 3.2.7; 3.2.8; 3.2.9
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации инвестпрограммы					
				Тепловая энергия (производство)	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Собственные средства	41 365,77	41 365,77	8 174,32	6 917,61	10 037,58	9 959,97	6 276,29	41 365,77
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	32 365,77	32 365,77	7 174,32	4 917,61	8 037,58	7 959,97	4 276,29	32 365,77
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	9 000,00	9 000,00	1 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	9 000,00
1.3.	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по программе	41 365,77	41 365,77	8 174,32	6 917,61	10 037,58	9 959,97	6 276,29	41 365,77

Директор ООО "СТН-Энергосети"



Отчет об исполнении инвестиционной программы

ООО "СТН-Энергосети"

(наименование регулируемой организации)

Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятия						Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)												Примечание
	план	факт	план	факт	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	факт													
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки		план	Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинг)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования	Всего:		
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																							
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
Всего по группе 1.																							
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																							
Всего по группе 2.																							
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																							
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																							
3.1.1																							
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
3.2.1.	Техническое перевооружение котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, с заменой сетевых насосов, автоматизацией сетевых насосов с применением частотного привода	2023	2023	2023	2023	-	-	-	-	22,36	13 327,68	13 327,68	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0	13 327,68	
3.2.2.	Техническое перевооружение котельной по адресу: ул.К.Маркса,60б, с заменой сетевых насосов	2023	2023	2023	2023	-	-	-	-	18,057	7 188,82	1 588,82	5 600,0	0	0	0	0	0	0	0	0	7 188,82	
Всего по группе 3.											20 516,50	14 916,50	5 600,00	0	0	0	0	0	0	0	0	20 516,50	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																							
Всего по группе 4.																							
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																							
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																							
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
Всего по группе 5.																							
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры																							
Всего по группе 6.																							
ИТОГО по программе											14 916,50	14 916,50	5600,00	0	0	0	0	0	0	0	0	20 516,50	

Директор ООО "СТН-Энергосети"

**Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности
объектов системы централизованного теплоснабжения за 2023 год**

ООО "СТН-Энергосети"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг.у.т./Гкал		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	
		План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Котельные по адресу: ул.К.Маркса д. 60б + ул.К.Маркса д. 42а	0	0	0	0	155,44	154,925	0,75	1,45	1 138,87	2 202,61

Директор ООО "СТН-Энергосети"

ГРАФИК
реализации мероприятий инвестиционной программы ООО "СТН-Энергосети" в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Объемы выполнения работ, по годам					Примечание
			2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей								
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей								
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников								
1.	Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части замены ГРПШ на газорегуляторный пункт с узлом учета расхода газа	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а	ПИР, поставка МТР, СМР, ПНР 100%	-	-	-	-	
2.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	ПИР, поставка МТР, СМР, ПНР 100%	-	-	-	-	
3.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены системы ХВП на систему химводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	ПИР, поставка МТР, СМР, ПНР 100%	-	-	-	-	
4.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, 60б, в части установки дополнительного оборудования на систему контроля и управления доступом (СКУД) на объект	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	- ПИР, поставка МТР, СМР, ПНР 100%	-	-	-	-	
5.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	- ПИР, поставка МТР, СМР, ПНР 100%	-	-	-	-	
6.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а	- ПИР, поставка МТР, СМР, ПНР 100%	-	-	-	-	
7.	Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены отопительно-вентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	- ПИР, поставка МТР, СМР, ПНР 100%	-	-	-	-	
8.	Модернизация наружных сетей теплоснабжения от газовой котельной по адресу ул.К.Маркса, 60б, в части установки инерционно-гравитационного фильтра-грязевика ГИГ-400	Тепловая сеть от газовой котельной №2 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	- ПИР, поставка МТР, СМР, ПНР 100%	-	-	-	-	
9.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранным освещением и системой контроля и управления доступом на объект	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а	- ПИР, поставка МТР, СМР, ПНР 100%	-	-	-	-	
10.	Техническое перевооружение тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены котла №4 с горелкой	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	- ПИР, поставка МТР 100%	-	-	-	-	СМР, ПНР 100%
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения								
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения								

Директор ООО "СТН-Энергосети"

М.П.

ГРАФИК

ввода основных средств, реализуемый в рамках инвестиционной программы ООО "СТН-Энергосети" в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Нематериальные активы, тыс.руб. (без НДС)	Ввод основных средств по годам														Примечание
				2024			2025			2026			2027	2028				
				тыс.руб. (без НДС)	Количество, шт.	Вместимость	тыс.руб. (без НДС)	Количество, шт.	Мощность	тыс.руб. (без НДС)	Количество, шт.	Производительность	тыс.руб. (без НДС)	тыс.руб. (без НДС)	Количество, шт.	Мощность Производительность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																		
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																		
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																		
1.	Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части замены ГРПШ на газорегуляторный пункт с узлом учета расхода газа	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а	-	3 577,73	2	-	0	-	-	0	-	-	0	0	-	-		
2.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса,60б, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	-	2 654,92	4	2000 м³	0	-	-	0	-	-	0	0	-	-		
3.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены системы ХВП на систему химводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	-	1 941,67	1	-	0	-	-	0	-	-	0	0	-	-		
4.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, 60б, в части установки дополнительного оборудования на систему контроля и управления доступом (СКУД) на объект	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	-	0	-	-	901,98	1	-	0	-	-	0	0	-	-		
5.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	-	0	-	-	1 752,24	2	-	0	-	-	0	0	-	-		
6.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а	-	0	-	-	915,45	2	-	0	-	-	0	0	-	-		
7.	Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены отопительно-вентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	-	0	-	-	3 347,94	1	11 кВт	0	-	-	0	0	-	-		
8.	Модернизация наружных сетей теплоснабжения от газовой котельной по адресу ул.К.Маркса, 60б, в части установки инерционно-гравитационного фильтра-грязевика ГИГ-400	Тепловая сеть от газовой котельной №2 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	-	0	-	-	0	-	-	3 994,999	1	400 м³/ч	0	0	-	-		
9.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранным освещением и системой контроля и управления доступом на объект	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а	-	0	-	-	0	-	-	6 042,58	2	-	0	0	-	-		
10.	Техническое перевооружение тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены котла №4 с горелкой	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	9 959,97	6 276,29	1	5,3 МВт 4,56 Гкал/час		
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																		
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																		

Директор ООО "СТН-Энергосети

м.п.

Основные характеристики инвестиционной программы
ООО "СТН-Энергосети"
(наименование организации)
на 2024-2028 годы

тыс.руб.

№ п/п	Наименованис инвестиционного проекта/мероприятий	Проектная мощность			Период реализации мероприятий		Стадия реализации	Полная стоимость строительст ва	Остаточная стоимость строительст ва	План финансир ования текущего года	Ввод мощностей в эксплуатацию (план)												Объем финансирования (план)					
		Котельные		Тепловые сети							2024		2025	2026	2027		2028		Всего				2024	2025	2026	2027	2028	Всего
		Гкал/час	МВт								км	Год начала			Год окончани я	Гкал/час	МВт	Гкал/час	МВт	Гкал/час	МВт	Гкал/час						
		шт.	м³	шт.	шт.	Гкал/час					МВт	Гкал/час	МВт	Гкал/час	МВт	Гкал/час	МВт	Гкал/час	МВт	м³	шт.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	ВСЕГО:										7	4х2000	6	3	0	0	4,56	5,3	4,56	5,3	4х2000	16	9 809,20	8 301,14	12 045,10	11 951,97	7 531,54	49 638,94
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей																											
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей																											
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																											
1.	Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части замены ГРПШ на газорегуляторный пункт с узлом учета расхода газа	22,36	-	-	2024	2024	-	-	-	4 293,28	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4 293,28	0	0	0	0	4 293,28
2.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса,60б, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	18,057	-	-	2024	2024	-	-	-	3 185,91	4	4х2000	-	-	-	-	-	-	-	-	4х2000	4	3 185,91	0	0	0	0	3 185,91
3.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены системы ХВП на систему химводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	18,057	-	-	2024	2024	-	-	-	2 330,01	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2 330,01	0	0	0	0	2 330,01
4.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б в части установки дополнительного оборудования на систему контроля и управления доступом (СКУД) на объект	18,057	-	-	2025	2025	-	-	-	0	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	0	1 082,37	0	0	0	1 082,37
5.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	18,057	-	-	2025	2025	-	-	-	0	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	0	2 102,69	0	0	0	2 102,69
6.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	22,36	-	-	2025	2025	-	-	-	0	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	0	1 098,54	0	0	0	1 098,54
7.	Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены отопительно-вентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками	18,057	-	-	2025	2025	-	-	-	0	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	0	4 017,53	0	0	0	4 017,53
8.	Модернизация наружных сетей теплоснабжения от газовой котельной по адресу ул.К.Маркса, 60б, в части установки инерционно-гравитационного фильтра-грязевика ГИГ-400	18,057	-	-	2026	2026	-	-	-	0	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	0	0	4 793,998	0	0	4 793,998
9.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранным освещением и системой контроля и управления доступом на объект	22,36	-	-	2026	2026	-	-	-	0	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	0	0	7 251,10	0	0	7 251,10
10.	Техническое перевооружение тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены котла №4 с горелкой	18,057	-	-	2027	2028	-	-	-	0	-	-	-	-	0	0	4,56	5,3	4,56	5,3	-	-	0	0	0	11 951,97	7 531,54	19 483,51
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения																											
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																											
	Справочно:																											
	НДС, включенный в стоимость мероприятия																											
	Стоимость привлеченных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий (проценты по кредитам, займам)																											

Руководитель организации
М.П. /

Исполнитель:



Технические характеристики объектов инвестиционной программы

ООО "СТН-Энергосети"

(наименование организации)

на 2024-2028 годы

тыс. рублей

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/мероприятий/объекты	Адрес объекта	Показатели объекта														Сроки реализации проекта/строительства объектов	Профинансировано на 01.01.2024 года, %	Техническая готовность 01.01.2024, %	Стоимость строительства		Остаточная стоимость строительства на 01.01.2024 год		Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта	
			Наименование типа/вида объектов	Наименование показателя объекта	До реконструкции					После реконструкции/строительства					и в соответствии с ПСД	По итогам конкурсов, договоров				и в соответствии с ПСД	По итогам конкурсов, договоров	доходность		срок окупаемости, лет		основание включения в инвестиционную программу (решение Правительства РФ, федеральное, региональное, муниципальное программы и др.) (приводится ссылка на схему теплоснабжения)	реализуемые задачи		
					Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет								Год начала	Год окончания	NPV, млн. рублей	IRR, %			дисконтируемый	типованный
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей																													
Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей																													
Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																													
1.	Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части замены ГРПШ на газорегуляторный пункт с учетом расхода газа	г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	количество	шт.	2				шт.	2				2024	2024	0		4 293,28		4 293,28						Мероприятие включено в "Схему теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2025 год)", утвержденную Приказом Минэнерго России №225 от 29.08.2024г.		
2.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.606	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	количество	шт.	4	1600			шт.	4	2000			2024	2024	0		3 185,91		3 185,91						Мероприятие включено в "Схему теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2025 год)", утвержденную Приказом Минэнерго России №225 от 29.08.2024г.		
3.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части замены системы ХВП на систему зимоводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.606	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	количество	шт.	1				шт.	1				2024	2024	0		2 330,01		2 330,01						Мероприятие включено в "Схему теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2025 год)", утвержденную Приказом Минэнерго России №225 от 29.08.2024г.		
4.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.606 в части установки дополнительного оборудования на систему контроля и управления доступом (СКУД) на объект	г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.606	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	количество	шт.	1				шт.	1				2025	2025	0		1 082,37		1 082,37						Мероприятие включено в "Схему теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2025 год)", утвержденную Приказом Минэнерго России №225 от 29.08.2024г.		
5.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.606 в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.606	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	количество	шт.	2				шт.	2				2025	2025	0		2 102,69		2 102,69						Мероприятие включено в "Схему теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2025 год)", утвержденную Приказом Минэнерго России №225 от 29.08.2024г.		
6.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	количество	шт.	2				шт.	2				2025	2025	0		1 098,54		1 098,54						Мероприятие включено в "Схему теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2025 год)", утвержденную Приказом Минэнерго России №225 от 29.08.2024г.		
7.	Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части замены отопительно-вентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками	г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.606	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	мощность	кВт	11				кВт	11				2025	2025	0		4 017,53		4 017,53						Мероприятие включено в "Схему теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2025 год)", утвержденную Приказом Минэнерго России №225 от 29.08.2024г.		
8.	Модернизация наружных сетей теплоснабжения от газовой котельной по адресу ул.К.Маркса, 606, в части установки инерционно-гравитационного фильтра-призыва ГИГ-400	г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.606	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	количество	шт.	0				шт.	1				2026	2026	0		4 793,998		4 793,998						Мероприятие включено в "Схему теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2025 год)", утвержденную Приказом Минэнерго России №225 от 29.08.2024г.		
9.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранным освещением и системой контроля и управления доступом на объект	г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	количество	шт.	2				шт.	2				2026	2026	0		7 251,10		7 251,10						Мероприятие включено в "Схему теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2025 год)", утвержденную Приказом Минэнерго России №225 от 29.08.2024г.		
10.	Техническое перевооружение тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части замены котла №4 с горелкой	г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.606	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	мощность	МВт	5,3	4,56	2009		МВт	5,3	4,56	2028		2027	2028	0		19 483,51		19 483,51						Мероприятие включено в "Схему теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2025 год)", утвержденную Приказом Минэнерго России №225 от 29.08.2024г.		
Итого:																		49 638,94		49 638,94									
Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения																													
Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																													

Руководитель организации

М.П.

Исполнитель:

СТН-Энергосети

05.09.2024

11:05

11:05

Стоимость основных этапов работ инвестиционной программы

ООО "СТН-Энергосети"

(наименование организации)

на 2025 год

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятия	Наименование объекта	Полная стоимость строительства					
			ВСЕГО, в т.ч.	Строительно-монтажные работы (СМР)	Оборудование	Прочие		НДС
						Итого	в т.ч. проектно-изыскательские работы (ПИР)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ВСЕГО:	x	8 301,14	4 044,85	2 599,71	273,05	273,05	1 383,52
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x						
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x						
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x						
1.	Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул. К. Маркса, 42а, в части замены ГРПШ на газорегуляторный пункт с узлом учета расхода газа	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	0	0	0	0	0	0
2.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул. К. Маркса, 60б, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПШ-1	0	0	0	0	0	0
3.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул. К. Маркса, 60б, в части замены системы ХВП на систему химводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПШ-1	0	0	0	0	0	0
4.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: г. Нижний Новгород, ул. К. Маркса, д. 60б в части установки дополнительного оборудования на систему контроля и управления доступом (СКУД) на объект	Газовая котельная №2 с ГРПШ-1	1 082,37	679,86	222,11	0,00	0,00	180,40
5.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г. Нижний Новгород, ул. К. Маркса, д. 60б в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	Газовая котельная №2 с ГРПШ-1	2 102,69	1 293,37	458,88	0,00	0,00	350,45
6.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г. Нижний Новгород, ул. К. Маркса, д. 42а в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	1 098,54	566,94	348,51	0,00	0,00	183,09
7.	Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул. К. Маркса, 60б, в части замены отопительно-вентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПШ-1	4 017,53	1 504,68	1 570,22	273,05	273,05	669,59
8.	Модернизация наружных сетей теплоснабжения от газовой котельной по адресу: ул. К. Маркса, 60б, в части установки инерционно-гравитационного фильтра-грязевика ГИГ-400	Газовая котельная №2 с ГРПШ-1	0	0	0	0	0	0
9.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул. К. Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранным освещением и системой контроля и управления доступом на объект	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	0	0	0	0	0	0
10.	Техническое перевооружение тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул. К. Маркса, 60б, в части замены котла №4 с горелкой	Газовая котельная №2 с ГРПШ-1	0	0	0	0	0	0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x						
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	x						

Руководитель организации
М.П.

Исполнитель:



Стоимость основных этапов работ инвестиционной программы
ООО "СТН-Энергосети"
(наименование организации)
на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/мероприятий	Наименование объекта	Полная стоимость строительства					Объем финансирования						
			ВСЕГО, в т.ч.	Строительно-монтажные работы (СМР)	Оборудование	Прочие		НДС	2024	2025	2026	2027	2028	Всего
						Итого	в т.ч. проектно-изыскательские работы (ПИР)							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ВСЕГО:	x	49 638,94	17 517,44	20 863,81	2 984,54	2 984,54	8 273,16	9 809,20	8 301,14	12 045,10	11 951,97	7 531,54	49 638,94
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x												
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x												
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x												
1.	Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части замены ГРПШ на газорегуляторный пункт с узлом учета расхода газа	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	4 293,28	520,69	2 765,55	291,49	291,49	715,55	4 293,28	0	0	0	0	4 293,28
2.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса,60б, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПШ-1	3 185,91	531,67	2 041,79	81,47	81,47	530,98	3 185,91	0	0	0	0	3 185,91
3.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены системы ХВП на систему химводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПШ-1	2 330,01	1 385,46	473,75	82,47	82,47	388,33	2 330,01	0	0	0	0	2 330,01
4.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б в части установки дополнительного оборудования на систему контроля и управления доступом (СКУД) на объект	Газовая котельная №2 с ГРПШ-1	1 082,37	679,86	222,11	0,00	0,00	180,40	0	1 082,37	0	0	0	1 082,37
5.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	Газовая котельная №2 с ГРПШ-1	2 102,69	1 293,37	458,88	0,00	0,00	350,45	0	2 102,69	0	0	0	2 102,69
6.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	1 098,54	566,94	348,51	0,00	0,00	183,09	0	1 098,54	0	0	0	1 098,54
7.	Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены отопительно-вентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПШ-1	4 017,53	1 504,68	1 570,22	273,05	273,05	669,59	0	4 017,53	0	0	0	4 017,53
8.	Модернизация наружных сетей теплоснабжения от газовой котельной по адресу ул.К.Маркса, 60б, в части установки инерционно-гравитационного фильтра-грязевика ГИГ-400	Газовая котельная №2 с ГРПШ-1	4 793,998	2 005,46	1 469,40	520,14	520,14	799,00	0	0	4 793,998	0	0	4 793,998
9.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранным освещением и системой контроля и управления доступом на объект	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	7 251,10	3 220,19	2 329,58	492,82	492,82	1 208,52	0	0	7 251,10	0	0	7 251,10
10.	Техническое перевооружение тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены котла №4 с горелкой	Газовая котельная №2 с ГРПШ-1	19 483,51	5 809,13	9 184,03	1 243,10	1 243,10	3 247,25	0	0	0	11 951,97	7 531,54	19 483,51
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x												
	Раздел 5. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	x												

Руководитель организации
М.П.

Исполнитель:



Прогноз ввода/вывода объектов
ООО "СТН-Энергосети"
(наименование организации)
на 2025 год

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование объекта	Наименование показателя объекта	Ед.изм.	Ввод мощностей					Вывод мощностей				
					Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ВСЕГО:	х	х	х										
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	х	х	х										
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	х	х	х										
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	х	х	х										
1.	Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части замены ГРПП на газорегуляторный пункт с узлом учета расхода газа	Газовая котельная №3 с ГРПП-1												
2.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПП-1												
3.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены системы ХВП на систему химводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПП-1												
4.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б в части установки дополнительного оборудования на систему контроля и управления доступом (СКУД) на объект	Газовая котельная №2 с ГРПП-1	количество	шт.	1			1		0		0		
5.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	Газовая котельная №2 с ГРПП-1	количество	шт.	2			2		0		0		
6.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	Газовая котельная №3 с ГРПП-1	количество	шт.	2			2		0		0		
7.	Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены отопительно-вентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПП-1	мощность	кВт	11			11		11		11		
8.	Модернизация наружных сетей теплоснабжения от газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части установки инерционно-гравитационного фильтра-грязевика ГИГ-400	Газовая котельная №2 с ГРПП-1												
9.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранным освещением и системой контроля и управления доступом на объект	Газовая котельная №3 с ГРПП-1												
10.	Техническое перевооружение тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены котла №4 с горелкой	Газовая котельная №2 с ГРПП-1												
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	х	х	х										
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения		х	х										

Руководитель организации
М.П.

Исполнитель:

Прогноз ввода/вывода объектов
ООО "СТН-Энергосети"
(наименование организации)
на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятия	Наименование объекта	Наименование показателя объекта	Ед.изм.	Ввод мощностей					Вывод мощностей				
					2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ВСЕГО:	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x	x	x										
1.	Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части замены ГРПШ на газорегуляторный пункт с узлом учета расхода газа	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	количество	шт.	2					2				
2.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	количество вместимость	шт. м³	4 2000					4 1600				
3.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены системы ХВН на систему химводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	количество	шт.	1					1				
4.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б в части установки дополнительного оборудования на систему контроля и управления доступом (СКУД) на объект	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	количество	шт.		1					0			
5.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	количество	шт.		2					0			
6.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	количество	шт.		2					0			
7.	Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены отопительно-вентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	мощность	кВт		11					11			
8.	Модернизация наружных сетей теплоснабжения от газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части установки инерционно-гравитационного фильтра-грязевика ГИП-400	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	количество	шт.			1					0		
9.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранным освещением и системой контроля и управления доступом на объект	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	количество	шт.			2					0		
10.	Техническое перевооружение тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены котла №4 с горелкой	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	мощность производительность	МВт Гкал/час						5,3 4,56				5,3 4,56
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Руководитель организации
М.П.

Исполнитель:



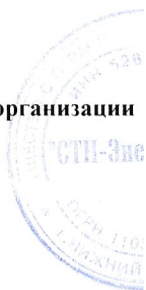
Источники финансирования инвестиционной программы
ООО "СТН-Энергосети"
(наименование организации)
на 2025 год

тыс.руб

№№	Источник финансирования	Объем финансирования				
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Итого
1	2	3	4	5	6	7
1	Собственные средства	1 000,00	1 972,54	1 972,54	1 972,54	6 917,61
1.1.	Прибыль, направляемая на инвестиции	500,00	500,00	500,00	500,00	2 000,00
1.1.1.	в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе	500,00	500,00	500,00	500,00	2 000,00
1.1.2.	в т.ч. прибыль от основной деятельности					
1.1.3.	в т.ч. от технологического присоединения потребителей					
1.1.4.	Прочая прибыль					
1.2.	Амортизация	500,00	1 472,54	1 472,54	1 472,54	4 917,61
	в т.ч.					
1.2.1.	Амортизация, учтенная в тарифе	500,00	1 472,54	1 472,54	1 472,54	4 917,61
1.2.2.	Прочая амортизация					
1.2.3.	Недоиспользованная амортизация прошлых лет					
1.2.4.	Амортизация по объектам ИП					
1.3.	Возврат НДС					
1.3.1.	в т.ч. НДС по объектам ИП					
1.4.	Прочие собственные средства					
1.4.1.	в т.ч. средства допэмиссии					
1.5.	Остаток собственных средств на начало года					
2.	Привлеченные средства, в т.ч.					
2.1.	Кредиты					
2.2.	Облигационные займы					
2.3.	Займы организаций					
2.4.	Бюджетное финансирование					
2.5.	Средства внешних инвесторов					
2.6.	Использование лизинга					
2.7.	Прочие привлеченные средства					
	ВСЕГО источников финансирования	1 000,00	1 972,54	1 972,54	1 972,54	6 917,61
	в том числе:					
	от технологического присоединения потребителей					
	за счет федерального бюджета					
	за счет областного бюджета					
	за счет местного бюджета					

Руководитель организации
М.П.

Исполнитель:



Источники финансирования инвестиционной программы
ООО "СТН-Энергосети"
(наименование организации)
на 2024-2028 годы

тыс. рублей

№№	Источник финансирования	Объем финансирования					
		2024	2025	2026	2027	2028	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Собственные средства	8 174,32	6 917,61	10 037,58	9 959,97	6 276,29	41 365,77
1.1.	Прибыль, направляемая на инвестиции	1 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,000	2 000,00	9 000,00
1.1.1.	в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе	1 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	9 000,00
1.1.2.	в т.ч. прибыль от основной деятельности						
1.1.3.	в т.ч. от технологического присоединения потребителей						
1.1.4.	Прочая прибыль						
1.2.	Амортизация	7 174,32	4 917,61	8 037,58	7 959,97	4 276,29	32 365,77
	в т.ч.						
1.2.1.	Амортизация, учтенная в тарифе	7 174,32	4 917,61	8 037,58	7 959,97	4 276,29	32 365,77
1.2.2.	Прочая амортизация						
1.2.3.	Недоиспользованная амортизация прошлых лет						
1.2.4.	Амортизация по объектам ИП						
1.3.	Возврат НДС						
1.3.1.	в т.ч. НДС по объектам ИП						
1.4.	Прочие собственные средства						
1.4.1.	в т.ч. средства допэмиссии						
1.5.	Остаток собственных средств на начало года						
2.	Привлеченные средства, в т.ч.						
2.1.	Кредиты						
2.2.	Облигационные займы						
2.3.	Займы организаций						
2.4.	Бюджетное финансирование						
2.5.	Средства внешних инвесторов						
2.6.	Использование лизинга						
2.7.	Прочие привлеченные средства						
	ВСЕГО источников финансирования	8 174,32	6 917,61	10 037,58	9 959,97	6 276,29	41 365,77
	в том числе:						
	от технологического присоединения потребителей						
	за счет федерального бюджета						
	за счет областного бюджета						
	за счет местного бюджета						

Руководитель организации
М.П.

Исполнитель:

Финансовый план инвестиционной программы
ООО "СТН-Энергосети"
(наименование организации)
на 2024-2028 годы

тыс. рублей

Является ли организация плательщиком НДС (Да/нет)		ДА							Комментарии
№ п/п	Показатели	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
		факт	факт*	план	план	план	план	план	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.	Выручка от реализации товаров (работ, услуг), всего	103 756	107 739	116 923	127 790	134 878	145 670	152 070	
	в том числе								
1.1.	Выручка от основной деятельности (расшифровать по видам регулируемой деятельности)	103 756	107 739	116 923	127 790	134 878	145 670	152 070	
1.2.	Выручка от прочей деятельности (расшифровать)								
II.	Расходы по текущей деятельности, всего	101 905	105 560	113 882	121 911	129 234	139 947	146 265	
1.	Материальные расходы, всего	55 951	59 371	63 266	71 880	73 071	75 994	79 034	в т.ч. вода
	в том числе	492	96	27	29	33	35	36	
1.1.	Топливо	44 816	48 464	50 930	56 055	56 610	58 875	61 230	
1.2.	Сырье, материалы, запасные части, инструменты								
1.3.	Покупная электроэнергия	10 643	10 811	12 309	15 796	16 428	17 085	17 768	
2.	Расходы на оплату труда с учетом отчислений на социальные нужды	13 360	14 611	16 991	24 870	28 251	30 923	33 379	
3.	Амортизационные отчисления	17 488	15 689	17 488	12 419	12 410	12 419	12 419	
4.	Налоги и сборы, всего	1 939	1 795	1 909	2 688	2 688	2 688	2 688	
4.1.	в т.ч. налог на имущество введенных объектов ИП								
5.	Прочие расходы, всего	13 167	14 094	14 228	10 055	12 814	17 923	18 746	
	в том числе								
5.1.	Ремонт основных средств								
5.2.	Платежи по аренде и лизингу								
5.3.	Инфраструктурные платежи рынка								
III.	Валовая прибыль (I р.-II р.)	1 851	2 179	3 041	5 879	5 644	5 723	5 805	
IV.	Внерезидентские доходы и расходы (сальдо)								
1.	Внерезидентские доходы, всего								
	в том числе								
1.1.	Доходы от участия в других организациях (дивиденды от ДЗО)								
1.2.	Проценты от размещения средств								
2.	Внерезидентские расходы, всего								
	в том числе								
2.1.	Проценты по обслуживанию кредитов								
2.1.1.	в т.ч. Проценты по обслуживанию кредитов для выполнения ИП								
V.	Прибыль до налогообложения (III + IV)								
VI.	Налог на прибыль	370	436	608	1 470	1 411	1 431	1 451	
1.	в т.ч. налог на прибыль в результате реализации ИП								
VII.	Чистая прибыль	1 481	1 743	2 433	4 409	4 233	4 292	4 353	
VIII.	Направления использования чистой прибыли	1 481	1 743	2 433	4 409	4 233	4 292	4 353	
	в том числе								
1.	Фонд накопления								
2.	Резервный фонд								
3.	Выплата дивидендов								
4.	Прочие расходы из прибыли	1 481	1 743	2 433	4 409	4 233	4 292	4 353	
IX.	Изменение дебиторской задолженности								
1.	Увеличение дебиторской задолженности								
2.	Сокращение дебиторской задолженности								
	Сальдо (+увеличение; -сокращение)								
X.	Изменение кредиторской задолженности								
XI.	Привлечение заемных средств								
XII.	Погашение заемных средств								
XIII.	Возмещаемый НДС (поступления)								
XIV.	Купля/продажа активов								
XV.	Средства, полученные от доэмиссии акций								
XVI.	Капитальные вложения								
	в т.ч. в части технологического подключения								
XVII.	Всего поступления (I р.+ II р. + IV р. + 2 п. IX р. + I п. X р. + XI р. + XIII р. + 2 п. XIV р. + XV р.)	103 756	107 739	116 923	127 790	134 878	145 670	152 070	
XVIII.	Всего расходы (II р. - 3п. II р. + 2п. IV р. + 1 п. IX р. + 2 п. X р. + VI р. + VIII р. + XII р. + I п. XIV р.+ XVI р.)	84 417	89 871	96 394	109 493	116 824	127 528	133 847	
	Сальдо (+профицит; - дефицит) (XVII р. - XVIII р.)	19 339	17 868	20 529	18 297	18 054	18 142	18 223	
	Справочно:								
1.	ЕВГТДА	19 339	17 868	20 529	18 297	18 054	18 142	18 223	
2.	Долг на конец периода								
3.	Тариф/Прогноз тарифов, руб/Гкал	1 889	2 021	2 187	2 447	2 579	2 703	2 811	
3.1.	Тариф на мощность/Прогноз тарифов, руб/Гкал/час								
3.2.	Тариф за энергию/Прогноз тарифов, руб/Гкал								
4.	Индексы дефляторы, в т.ч.								
4.1.	Топливо			105,7	109,5	103,7	103,8	103,8	
4.2.	Покупная электроэнергия			105,7	109,5	103,7	103,8	103,8	
4.3.	Покупная тепловая энергия								
4.4.	Вода			107,1	107,9	103,9	104,0	104,0	
4.5.	Материалы ХВО								
4.6.	ИПЦ			108,0	105,8	104,3	104,0	104,0	
5.	Отпуск товарной продукции, тыс.Гкал	53,17	53,31	55,15	55,15	55,15	55,15	55,15	
5.1.	Присоединенная мощность, тыс.Гкал/час								
5.2.	Отпуск тепловой энергии, тыс.Гкал	53,17	53,31	55,15	55,15	55,15	55,15	55,15	

* - с учетом затрат, установленных

Директор ООО "СТН-Э":
М.П.

Плановые показатели деятельности, достигнутые в результате реализации инвестиционной программы
ООО "СТН-Энергосети"
(наименование организации)
на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2023 год (факт)	Плановые показатели						Примечание
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт*ч/м³	-	-	-	-	-	-	-	
1.1.										
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии	т.у.т./Гкал	0,154925	0,15481	0,15481	0,15481	0,15481	0,15481	0,15481	
2.1.										
3.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы теплоносителя (при выработке пара)	т.у.т./м³	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.										
4	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/час	0	0	0	0	0	0	0	
5	Процент износа объектов системы теплоснабжения	%	-	-	-	-	-	-	-	
5.1.										
6	Процент износа объектов системы теплоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%								
6.1.	Котельные по адресу: ул.К.Маркса д.606 + ул.К.Маркса д.42а	%	45	45	45	45	45	45	45	
6.2.	Тепловые сети от котельных по адресу: ул.К.Маркса д.606 + ул.К.Маркса д.42б	%	67,5	67,5	67,5	67,5	67,5	67,5	67,5	
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал/год	2 202,61	1 181,18	1 181,18	1 181,18	1 181,18	1 181,18	1 181,18	
6	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	%	4,310	2,119	2,119	2,119	2,119	2,119	2,119	
	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (вода)	тонн/год	3 611,00	902,39	902,39	902,39	902,39	902,39	902,39	
7	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (пар)	м³/год	-	-	-	-	-	-	-	
8	Физические, химические, биологические и иные показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду		-	-	-	-	-	-	-	
9.	Показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения									
9.1.	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	154,925	154,81	154,81	154,81	154,81	154,81	154,81	
9.2.	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети;		1,45	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	
9.2.1										
9.3.	отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;		2,37369	0,59319	0,59319	0,59319	0,59319	0,59319	0,59319	
9.3.1										
9.4.	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям.		2 202,61	1 181,11	1 181,11	1 181,11	1 181,11	1 181,11	1 181,11	
9.4.1										
9.5.	величина технологических потерь при передаче теплоносителя по тепловым сетям.		3611,00	902,39	902,39	902,39	902,39	902,39	902,39	
9.5.1										

Руководитель организации
М.П.

Исполнитель:

График реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО "СТН-Энергосети"
(наименование организации)
на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятия	Наименование основных объектов строительства	Сроки производства этапов мероприятий ИП*									Дата ввода в эксплуатацию
			Проектные работы		Оформление прав на земельные участки		Строительно-Монтажные работы		Пусконаладочные работы			
			Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей											
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей											
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников											
1.	Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части замены ГРПШ на газорегуляторный пункт с узлом учета расхода газа	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	I кв. 2024г.	II кв. 2024г.	-	-	II кв. 2024г.	III кв. 2024г.	III кв. 2024г.	III кв. 2024г.	III кв. 2024г.	
2.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса,60б, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	I кв. 2024г.	I кв. 2024г.	-	-	II кв. 2024г.	III кв. 2024г.	III кв. 2024г.	III кв. 2024г.	III кв. 2024г.	
3.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены системы ХВП на систему химводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	I кв. 2024г.	I кв. 2024г.			II кв. 2024г.	III кв. 2024г.	III кв. 2024г.	III кв. 2024г.	III кв. 2024г.	
4.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу:г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б в части установки дополнительного оборудования на систему контроля и управления доступом (СКУД) на объект	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	I кв. 2025г.	II кв. 2025г.			II кв. 2025г.	III кв. 2025г.	III кв. 2025г.	III кв. 2025г.	III кв. 2025г.	
5.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б в части приведения существующей системы в соответствие Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	I кв. 2025г.	II кв. 2025г.			II кв. 2025г.	III кв. 2025г.	III кв. 2025г.	III кв. 2025г.	III кв. 2025г.	
6.	Модернизация пожарной сигнализации газовой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а в части приведения существующей системы в соответствии Федеральному Закону "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	I кв. 2025г.	II кв. 2025г.	-	-	II кв. 2025г.	III кв. 2025г.	III кв. 2025г.	III кв. 2025г.	III кв. 2025г.	
7.	Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены отопительно-вентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	I кв. 2025г.	II кв. 2025г.	-	-	II кв. 2025г.	III кв. 2025г.	III кв. 2025г.	III кв. 2025г.	III кв. 2025г.	
8.	Модернизация наружных сетей теплоснабжения от газовой котельной по адресу ул.К.Маркса, 60б, в части установки инерционно-гравитационного фильтра-грязевика ГИГ-400	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	I кв. 2026г.	II кв. 2026г.	-	-	II кв. 2026г.	III кв. 2026г.	III кв. 2026г.	III кв. 2026г.	III кв. 2026г.	
9.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранным освещением и системой контроля и управления доступом на объект	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	I кв. 2026г.	II кв. 2026г.	-	-	II кв. 2026г.	IV кв. 2026г.	IV кв. 2026г.	IV кв. 2026г.	IV кв. 2026г.	
10.	Техническое перевооружение тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены котла №4 с горелкой	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	I кв. 2027г.	III кв. 2027г.	-		II кв. 2028г.	III кв. 2028г.	III кв. 2028г.	III кв. 2028г.	III кв. 2028г.	
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения											
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения											

* Указываются даты непосредственного исполнения работ

Руководитель организации
М.П.

Исполнитель:

Финансовая модель на период реализации инвестиционной программы ООО "СТН-Энергосети" в сфере теплоснабжения (млн.руб. без НДС)

№	Наименование	2024 год	2025 год			2026 год			2027 год			2028 год			Итого по ИП
		год	1 полугодие	2 полугодие	год	1 полугодие	2 полугодие	год	1 полугодие	2 полугодие	год	1 полугодие	2 полугодие	год	
1	НВВ от операционной деятельности с учетом амортизации на старое оборудование всего, в т.ч.	115,67	60,307	64,817	125,12	63,750	68,46	132,21	71,13	71,88	143,00	74,54	74,86	149,40	665,41
2	Капитальные вложения	8,17	2,459	4,459	6,92	4,019	6,019	10,038	3,98	5,98	9,96	2,14	4,14	6,28	41,37
3	Источники финансирования капитальных вложений всего, в т.ч.:	8,17	2,459	4,459	6,92	4,019	6,019	10,038	3,98	5,98	9,96	2,14	4,14	6,28	41,37
3.1	Заемные средства														
3.2	Собственные средства (амортизация)	7,17	2,459	2,459	4,92	4,019	4,019	8,04	3,98	3,98	7,96	2,14	2,14	4,28	32,37
3.2.1	Амортизационные отчисления на старое оборудование	7,17	2,459	2,459	4,92	4,019	4,019	8,04	3,98	3,98	7,96	2,14	2,14	4,28	32,37
3.2.2	Амортизационные отчисления на новое оборудование по ИП	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
3.3	Собственные средства (прибыль на капитальные вложения)	1,00	0	2,00	2,00	0	2,00	2,00	0	2,00	2,00	0	2,00	2,00	9,00
3.4	Бюджетные средства														
3.5	Плата за подключение														
4	Налог на прибыль (СС)	0,25	0	0,67	0,67	0	0,67	0,67	0	0,67	0,67	0	0,67	0,67	2,92
5	Возврат инвестиций:														
5.1	Прибыль на капитальные вложения - всего, в т.ч.														
5.1.1	Основной долг														
5.1.2	Проценты по кредиту														
5.2	Бюджетные средства, направляемые на погашение														
5.2.1	Основной долг														
5.2.2	Проценты по кредиту														
5.3	Амортизационные отчисления всего, в т.ч.														
5.3.1	Амортизационные отчисления на старое оборудование														
5.3.1.1	Основной долг														
5.3.1.2	Проценты по кредиту														
5.3.2	Амортизационные отчисления на новое оборудование по ИП														
5.3.2.1	Основной долг														
5.3.2.2	Проценты по кредиту														
5.4	Плата за подключение														
6	Налог на прибыль (ЗС)														
7	НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП), в т.ч.	116,92	60,31	67,484	127,79	63,750	71,13	134,878	71,128	74,54	145,67	74,54	77,52	152,07	677,32
	Прибыль на кап. вложения (без налога на прибыль)	1,00	0	2,00	2,00	0	2,00	2,00	0	2,00	2,00	0	2,00	2,00	9,00
	Налог на прибыль	0,25	0	0,67	0,67	0	0,67	0,67	0	0,67	0,67	0	0,67	0,67	2,92
	Амортизационные отчисления (старое оборудование по ИП)	7,17	2,459	2,459	4,92	4,019	4,019	8,04	3,98	3,98	7,96	2,14	2,14	4,28	32,37
8	Объем отпуска, тыс. Гкал	55,15	27,575	27,575	55,15	27,575	27,575	55,15	27,575	27,575	55,15	27,575	27,575	55,15	275,8
9	Мощность, Гкал/ч														
10	Тариф на тепловую энергию - одноставочный, руб./Гкал без НДС (для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к тепловым сетям от котельных по ул.К.Маркса, д.60Б и д.42А)														
10.1	Без учета капитальных вложений		2 187,02	2 268,79		2 447,28	2 397,30		2 579,43	2 592,98		2 703,24	2 708,96		
10.2	С учетом капитальных вложений	2 187,02	2 187,02	2 447,28		2 447,28	2 579,433		2 579,43	2 703,24		2 703,24	2 811,37		
11	Рост тарифа одноставочного														
11.1	Без учета капитальных вложений			3,74%			-2,0%			0,53%			0,21%		
11.2	С учетом капитальных вложений			11,9%			5,4%			4,8%			4,0%		

Директор ООО "СТН-Энергосети"