

Министерство

энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области

ПРИКАЗ

30.10.2023	329-441/23П/од
	No

г. Нижний Новгород

Об утверждении инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

В соответствии с Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), Правительства Российской постановлением утвержденными от 5 мая 2014 г. № 410, и административным регламентом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области по предоставлению государственной услуги «Утверждение инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения», утвержденным приказом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области от 14 апреля 2020 г. № 329-80/20П/од,

приказываю:

- 1. Утвердить инвестиционную программу ООО «СТН Энергосети» в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы.
- 2. Государственному казенному учреждению «Управление по обеспечению деятельности министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области» (Гладкова Н.А.) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области в информационнотелекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 10 дней со дня его подписания.

И.о.министра



СОГЛАСОВАНО Администрация

УТВЕРЖДЕНО Министерство энергетики и ЖКХ

города нижнего новгорода	пиже	тородск	ои области
«»2023г.	«»		2023г.
СОГЛАСОВАНО Региональная служба по тарифам Нижегородской области			
<u>«»2023</u> г.			

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА ООО «СТН-Энергосети» в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы



Содержание программы

1.Описание
2.Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения,
ООО «СТН-Энергосети». Форма № 1-ИП ТС10
3.Инвестиционная программа ООО «СТН-Энергосети» в сфере
теплоснабжения на 2024-2028 годы. Форма № 2 - ИП ТС11
4.Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО «СТН-Энергосети» в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы.
Форма № 3 - ИП ТС
5.Показатели надежности и энергетической эффективности объектов
централизованного теплоснабжения ООО «СТН-Энергосети».
Форма № 4 - ИП ТС
6.Финансовый план ООО «СТН-Энергосети». Форма №5 - ИП ТС14
7.График реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО «СТН-Энергосети» в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы15
8. График ввода основных средств, реализуемый в рамках инвестиционной
программы ООО «СТН-Энергосети» в сфере теплоснабжения
на 2024-2028 годы16
9.Основные характеристики инвестиционной программы. Форма № 117
10. Технические характеристики объектов инвестиционной программы.
Форма № 2

11.Стоимость основных этапов работ инвестиционной программы
ООО «СТН-Энергосети» на 2024 год. Форма № 3
12.Стоимость основных этапов работ инвестиционной программы
ООО «СТН-Энергосети» на 2024-2028 годы. Форма № 3а20
13.Прогноз ввода/вывода объектов ООО «СТН-Энергосети»
(поквартальный) на 2024 год. Форма № 4
14.Прогноз ввода/вывода объектов ООО «СТН-Энергосети» на 2024-2028
годы. Форма № 4а
15.Источники финансирования инвестиционной программы
ООО «СТН-Энергосети» на 2024 год. Форма № 5
16.Источники финансирования инвестиционной программы
ООО «СТН-Энергосети» на 2024-2028 годы. Форма № 5а24
17. Финансовый план инвестиционной программы
ООО «СТН-Энергосети» на 2024-2028 годы. Форма № 6
18.Плановые показатели деятельности, достигнутые в результате реализации инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» на 2024-2028
годы. Форма № 726
19.График реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО «СТН-Энергосети» на 2024-2028 годы. Форма № 8
20. Финансовая модель на период реализации инвестиционной программы
ООО «СТН-Энергосети» в сфере теплоснабжения28
21.Программа энергосбережения и повышения энергетической
эффективности ООО «СТН-Энергосети» на 2023-2025 годы29
22.Информация о формировании стоимости мероприятий инвестиционной
программы ООО «СТН-Энергосети» на 2024-2028 годы

Описание

Техническое перевооружение и модернизация существующих объектов теплоснабжения и тепловых сетей в целях снижения уровня износа

Для обеспечения бесперебойной работы и надежного теплоснабжения потребителей города Нижнего Новгорода в инвестиционную программу ООО «СТН-Энергосети» в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы включены мероприятия по техническому перевооружению и модернизации объектов теплоснабжения и тепловых сетей.

Проекты включены в Схему теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2024 год), утвержденную приказом Минэнерго России №214тд от 18.08.2023г.

1.Модернизация наружных сетей теплоснабжения от газовых котельных по адресу ул.К.Маркса, 42а и ул.К.Маркса, 60б, в части замены трубопроводов и запорной арматуры с дооборудованием тепловых камер дренажными системами (п.3.1.1. Форма 2-ИП ТС).

Цель реализации:

Снижение уровня износа и повышение надежности тепловых сетей В рамках инвестиционного проекта планируется выполнить:

Таблица 1.

				· '
Наименование объекта	Наименование показателя	Ед.изм.	До реализации мероприятия	После реализации мероприятия
Модернизация дренажного трубопровода	Диаметр	MM	108 89	108 89
в тепловой камере ТК-6 с заменой запорной	протяженность	M	57 19	57 19
арматуры			2 5	2 5
Модернизация	Диаметр	MM	108	108
дренажного трубопровода			89	89
в тепловой камере №УТ-1			40	40
с заменой запорной	протяженность	M	19	19
арматуры			2 2	2 2
Модернизация	Диаметр	MM	108	108
дренажного трубопровода			57	57
в тепловой камере ТК-10	протяженность	M	4	4
с заменой запорной			4	22,5
арматуры				

Модернизация	Диаметр	MM	108	108
дренажного трубопровода	, , ,		40	40
в тепловой камере ТК-9 с	протяженность	M	12	12
заменой запорной			4	4
арматуры				
Модернизация фланцевой	Диаметр	MM	25	25
арматуры (воздушников)	количество	шт.	2	2
в тепловой камере №УТ-2				
Модернизация	Диаметр	MM	108	108
дренажного трубопровода			76	76
в тепловой камере ТК-17			57	57
с заменой дренажной	протяженность	M	3	3
запорной арматуры			3	3
			6	6
Модернизация	Диаметр	MM	108	108
дренажного трубопровода			40	40
в тепловой камере ТК-19	протяженность	M	12	12
с заменой дренажной			4	4
запорной арматуры				
Замена запорной	Диаметр	MM	400	400
арматуры ТК-1	количество	шт.	2	2
Замена запорной	Диаметр	MM	300	300
арматуры ТК-3	количество	шт.	2	2
Замена запорной	Диаметр	MM	350	350
арматуры ТК-1(сущ)	количество	шт.	2	2
Замена запорной	Диаметр	MM	300	300
арматуры на вводе в	количество	шт.	2	2
котельную №2				
(ул.К.Маркса, д.60Б)				

2.Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса,42а, в части замены ГРПШ на газорегуляторный пункт с узлом учета расхода газа (п.3.2.1. Форма 2-ИП ТС).

Адрес (месторасположение) объекта: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, д.42a.

Основания для проведения работ.

Обеспечение условий безопасной эксплуатации технологического комплекса газораспределительной системы, включающий в себя газорегуляторный пункт и сеть газораспределения природного газа.

Планируется разработать:

- проект технического перевооружения газорегуляторного пункта ГРПШ;
- проект на замену узла учета расхода газа.

В рамках инвестиционного проекта планируется выполнить:

- демонтаж основания газорегуляторного пункта ГРПШ;
- демонтаж ГРПШ, запорной арматуры и изолирующих соединений;
- бетонирование опорного основания ГРПШ;

- прокладку кабеля;
- установку фланцевого шарового крана Dn=80 и фланцевого изолирующего соединения Dn=80;
- установку газорегуляторного пункта ГРПШ-13В-2H-У1-СГ-ЭО на основание;
 - замену узла учета газа ИРВИС-Ультра-Пп16-Dn80-ВП-ГОТ;
- установку фланцевого шарового крана Dn=125 и фланцевого изолирующего соединения Dn=125;
 - установку продувочных и сбросных трубопроводов;
 - пусконаладочные работы.
- 3.Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса,д.60б, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками (п.3.2.2. Формы 2-ИП ТС).

Адрес (месторасположение) объекта: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул. Карла Маркса, д.60б.

Основания для проведения работ:

Выявление перепадов внутреннего давления обогревательной системы, необходимость увеличения объема установленных расширительных баков.

В рамках инвестиционного проекта планируется разработать:

- проект по замене расширительных баков.

Планируется выполнить:

- демонтаж подводящих трубопроводов к расширительным бакам;
- демонтаж запорной арматуры;
- демонтаж расширительных баков G 1600-1000 «Flamco Flexcon M1600» (4 шт.);
 - монтаж расширительных баков WRV2000-10bar. (4 шт.);
 - монтаж подводящих трубопроводов и запорной арматуры.
- 4.Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной: по адресу ул.К.Маркса, 60б, в части замены системы ХВП на систему химводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками (п.3.2.3. Форма 2-ИП ТС).

Основание для проведения работ:

- механический износ внутренних деталей управляющего клапана, насосов подпитки сетевой воды, солевого бака;
 - износ поплавочного клапана солевого бака;

- контроль содержания растворенного кислорода в тепловой сети для предотвращения повреждаемости металла кислородной коррозией.

Планируется разработать проект по замене системы химводоподготовки.

В рамках инвестиционного проекта планируется выполнить:

- демонтаж и монтаж оборудования химводоподготовки, в том числе фильтров, солевого бака водоподготовки, трубопроводов вокруг ионообменной установки (Ду50, Ду25), кранов и т.д;
- демонтаж и монтаж насосов подпитки системы отопления (2 шт.) и трубопроводов обвязки вокруг насосов подпитки;
 - установку манометров (7 шт.);
 - монтаж оборудования для установки анализатора кислорода;
 - проведение режимно-наладочных работ системы водоподготовки.

5.Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул. К.Маркса,42а, в части дооборудования системы дополнительным охранным освещением и системой контроля и управления допуском на объект (п.3.2.4. Форма 2-ИП ТС).

Адрес (месторасположение) объекта: Газовая котельная №3 с ГРПШ-1 пусковой комплекс, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.К.Маркса,д.42а.

В рамках инвестиционного проекта планируется выполнить мероприятия в части:

- 1) охраны периметра и оповещения о проникновении на объект;
- 2) охранного освещения территории объекта;
- 3) системы контроля доступа на объект.

Основания для проведения работ.

Обеспечение комплексной защиты периметра объекта и предотвращения несанкционированного проникновения на его территорию.

Планируется разработать:

- проект системы охраны периметра и оповещения о проникновении на объект.
 - проект системы охранного освещения территории объекта;
 - проект системы управления и контроля доступа на объект.

Планируется выполнить:

- внедрение автоматизированных систем контроля доступа (СКУД) сбора и передачи извещений (Мурена-Орион, Юпитер);

- установку приемно-контрольных приборов, ультразвуковых приборов, охранных всепогодных извещателей (Фантом 10), светозвуковых и охранно-пожарных оповещателей (Маяк-12, Иволга (ПКИ-1));
 - установку опор освещения;
 - прокладку кабельных линий;
 - монтаж светодиодных светильников;
- -выполнить установку считывателей (контроллеров) карт, их подключение и интеграцию в сетевые и автономные системы.

6.Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены отопительно-вентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками (п.3.2.5. Форма 2-ИП ТС).

Основание для проведения работ:

- коррозия стенок теплообменника приточной установки KG 250 standart (472 кВт) с возможной потерей герметичности;
 - не держит запорная арматура.

Планируется разработать проект по замене приточной установки. Проектом предусмотреть монтаж дополнительного теплообменника с раздельным составом теплоносителя, выполнить необходимый температурный расчет раздельного теплоносителя, предусмотреть выбор промежуточной теплообменной установки в соответствии с объемом теплообменника приточной установки и циркуляционного насоса и трубопровода, произвести выбор циркуляционного насоса. А также проектом предусмотреть возможность автоматически изменять мощность приточной установки в зависимости от количества работающих котлов (объема потребляемого воздуха).

В рамках инвестиционного проекта планируется выполнить:

- демонтаж приточной установки KG 250 standart, подводящего трубопровода и запорной арматуры;
 - монтаж приточной установки со шкафом автоматизации;
 - монтаж подвесов для вновь проектируемого теплообменника;
- монтаж теплообменника (Ридан HH-14), циркуляционных насосов Grundfos (2шт.), трубопровода и запорной арматуры;
- антикоррозийное покрытие и монтаж изоляции на смонтированных участках трубопровода;
 - пусконаладочные работы приточной установки.

7.Техническое перевооружение тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, д.60б, в части замены котла №4 с горелкой (п.3.2.6. Форма 2-ИП ТС).

Основания для проведения работ:

Замена котла в связи с окончанием срока эксплуатации.

В рамках инвестиционного проекта планируется разработать:

- проект по замене котла Vitomax 200-LW;

Планируется выполнить:

- демонтаж и монтаж подводящего трубопровода теплосети, обратного трубопровода теплосети, дренажного трубопровода, трубопровода химочищенной воды;
 - демонтаж и монтаж газоснабжения котла;
 - демонтаж горелки ЕК 8.700 G-R (диапазон мощности 1,14-6,545 MBт);
 - демонтаж и монтаж котла;
 - монтаж горелочных устройств;
 - демонтаж и монтаж системы автоматики котла;
 - окраску и теплоизоляцию трубопроводов;
 - пусконаладочные работы.

Результаты реализации инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» представлены в Форме №7 «Плановые показатели деятельности, достигнутые в результате реализации инвестиционной программы ООО «СТН-Энергосети» на 2024-2028 годы».

Паспорт

инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения <u>Общество с ограниченной ответственностью (ООО) "СТН-Энергосети"</u>

(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) "СТН-Энергосети"
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 603006, г. Нижний Новгород, ул. М. Горького, д. 117, оф. 508
Сроки реализации инвенстиционной программы	2024-2028 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Экономист по инвестиционным проектам С.Ю.Корикова
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. (831) 296-09-43 (доб.5831, доб.5832), 8 9108852079, факс. (831) 296-09-43 e mail: office@stn-energo.ru; korikova.su@stnn.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	603000, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 150
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области М.Ю.Морозов
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	тел. (831) 438-96-01 тел./факс (831) 438-96-00 e-mail: official@gkh.kreml.nnov.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Нижнего Новгорода
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	603082, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 5
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава города Нижнего Новгорода Ю.В.Шалабаев
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	тел. (831) 467-10-01, факс (831) 439-13-02 e-mail: ann@admgor.nnov.ru
	THE CTH-Sueprocomu

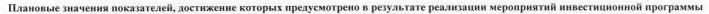
Инвестиционная программа

ООО "СТН-Энергосети" (наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

- Se						12	Основны	не техничес	кие характе	ристики							Pacx	оды на реа	лизацию ме	ероприятий	і в прогнозп	ых ценах, т	гыс. руб. без	НДС		is .		Расшифр	овка источн	иков финан	сирования инвестиционной	программы	ы, тыс. руб. б	з НДС		
							Наимен	ование и з	начение пока	зателя						Пла	ановые расу	юзы													Экономия расходов					
,					до реали	гзапри меропр	RITTRING				визации меропр						в том				Финансиро	ванис, в 1.ч	і. по годам								свизаниую с сохращением истерь в тепловых сетях, сменой видов и чети			11CH	жетные средства каждой системе сигрализованног спроснабжения	MC MC MC
Наименование мероприятий	Кадастровый помер объекта (участка	Вид объекта	Описание и место		Теплова	ая сеть		Тепловая нагрузка. Гкал ч		Теплова	ія сеть	11	Генловая нагрузка. Гкал ч	Год началя реализации	Год окончания режлизини		в том	числе.	Профинанс						Остаток	Амортизация	Прибыль направленная	Средства. полученные за	Пречис	в результате	марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контрыкт	оплату лиминговых	Иные При собствени ые с	клечени ждетна моде	делением расход концедента на строительство, тернирацию и си	ю (или)
	объекта)		располижения объекта	Условный диаметр, ми	Пропускная способность, 124	Протяженность (в однотрубном псчислении), км	Способ- прокладки			пособность.	Протяженность в однотрубном исчислении), км			мероприятия	мероприятия	Beero:	ПИР	СМР	ировано к 2024 году	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		ия ия			счет платы за подключение	собственные средства	реализации мероприятий инвестиционы й программы	в размере, определенном по решеник регулируемой организации, плиту за	финансовой финансовой эренды (лизинта)		ратной ко согла цент тепл	метрукцию объеконисто кониссионного вашения по кажа систем игрализованино игостабжения пр исприни таких исходов (стр 4 Ф/	то вждой ного ири
	3		5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.0	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	106	10.7	10.8	10.9	10 10	11.1	11.2	11.3	11.4	11.51	11.5.2	11.6	11 7	1.8	11.9	-
2 1. Строительство, реконструкция или модерниза		подключения п		6.1	6.2	6.3	6.4	6.2		<i>t.</i> .	/3	7.5				1 10.1	10.2	10.5	10.4																	
пельство новых тепловых сетей в целях подключения потре	:бителей												—т				1													T	T	T				-
пельство иных объектов системы пентрализованного теплос	снабжения за исключением	тепловых сетей, в	целях подключения потребителей	L	II											1	1	1	1																	
													- 1			Ι																				_
вчение пропускной способности существующих тепловых се	етей в целях подключения п	потребителей .		Т												T	T	I					T	T						Т	T	1				-
чение мощности и производительности существующих объ	ектов централизованного то	еплоснабжения, за	есключением тепловых сетей, в цел	ях подключени	ия потребителей	1																														_
																-	-						-							-	-	+		7		-
группе 1. 2. Строительство новых объектов системы цент	грализованного тенлос	набжения, не св	язанных с подключением во	вых погребі	ителей, в том	числе строи	тельство по	вых тепло	вых сетей						-		1	1			-										,					_
																														-		+		-		-
группе 2. 3. Реконструкция или модериизация существую:				IN VEGETAL II	anoca evineer	paramus ofis	NATION CHETEN	MLI HERTDS	INCORSURATO C	ren nocunfras	uug u (uru) u	оставки зне	DENH OT DA	зных источ	LBBKOR						l															-
 Реконструкция или модериизации существующо- онструкция или модернизация существующих теплов 		изованного теп.	оснаожения в целях спижен	и кизочу и	snoca cymeer	By Rolling Co. Da	KIOB CHCICA	ты псигра	III JOBE II II O O	Ch. IoCiiaom	una a (m.m) n	OK FROM SIC	pran or pa																							
Модеринзация наружных сетей теплоснабжения от газовых котельных по адресу ул.К.Маркса, 42а и ул.К.Маркса, 606, в части замены трубопроводов и запорной арматуры с	9	тепловая ость	Тепловая ость от объектов Газовая котсльная № 1. Нижний Новгород, ул. К. Маркса, д. 42а и Газовая котсльная №21. Нижний			Инфя	ормация пред	дставлена в	разделе "Опи	сание" Табль	ица 1.			2025	2025	6 163,39	0,00	6 163.39	0	0	6 163,39	0	0	0 .	6 163,39	5 163,39	1 000.0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ооборудованием тепловых камер дренаживыми пистемами			Новгород. ул.К.Маркса, д.606															-	1											-	-		-	1 -		-
иструкция или модернизация существующих объек-	тов системы централизо	ванного теплосн	абжения, за исключением тепл	овых сетей																												-				
ехническое перевооружение наружного азопровода газовой котельной по адресу: л.К.Маркса, 42а, в части замены ГРПП на	52:18:0030404:1850	источник теплоснабжения	Газовая коте:льная №3 с ГРГШ1-1 г.Нюжний Новгород.	0	0	0		0	0	0	0		0	2024	2024	3 577,73	291,49	3 286,24	0	3 577.73	0	0	0	0	3 577,73	3 127.73	450,0	0	0	0	0	0	0	0	0	
взорегуляторный пункт с узлом учета расхода вза		Total Control of the	ул.К. Маркса, д. 42а							-	120						-													-		-				
Модеринзация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул. К Маркса 606, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными ксплуатационными характеристивами	52:18:0030416.2454	источник теплоспабжения	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Ниживій Новгород. ул.К.Маркса, д. 606	0	0 .	0	-	0	a "	0	0		0	2024	2024	2 654,92	81,47	2 573,45	0	2 654,92	0	0	()	0	2 654,92	2 334,92	320,0	0	0	0	0	0	0	0	0	10 N 10 N
Модериняции тепломеханического оборудования азоной котельной по адресу уд К Маркса, 60б, в насти замена системы XBII на систему имоведсиндлютими с утучененными ксплуатационными характеристивами	52:18:0030416:2454	источник теплъснабжения	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 т.Нижний Новгород. ул.К.Маркса, д. 606	0	0	0		0	0	0	0		()-	2024	2024	1 941.67	82,47	1 859,20	0	1 941,67	0	0	0	0	1 941.67	1 711,67	230,0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Асцеринзация охранной сигнализации газовой отсельной по адресу ул.К. Маркса. 42а. в части осборудования система дополнительным кранным освенением и системой контроля и правления допуском на объект	52:18:0030404:1856	источник тепльснабжения	Газовая котельная №3 с ГРПП1-1 г.Нъжний Новгород. ул.К.Маркса, д 42а	()	0	0	-	0	0	0	0		0	2026	2026	5 523,71	450.50	5 073,21	0	0	0	5 523,71	0	0	5 523,71	5 193,71	330,0	0	0	0	o	0	0	0	ū	
Аодеринация отопления и вентизиция газовой отсельной по адресу ул. К. Маркса, 606, в части амена отопительно-вентилиционной системы на ентизиционную систему, с улучшенными ксплуатиционным хариктеристивами	52:18:0030416:2454	источниь тенлоснабжения	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К. Маркса, д 606	0	0	0		0	0	0	0	-	0	2026	2026	2 831.82	230.96	2 600,86	0	0	0	2 831,82	0	0	2 831.82	2 661.82	170,0	0	0	0	0	(I	0	0	0	
ехническое перевооружение тепломеханического			Газовая котельная №2													9 122,16	1 138.53	7 983.63	()	0	0	0	9 122.16	()	9 122.16	8 622.16	500,0	0	0	0	0	0	0	0	0	
орудовання газовой котельной по адресу: .К.Маркса, 606, в части замены котла №4 с	52:18:0030416:2454	источник теплоснабжения	с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород.	0	0	0	-	4,56	0	0	0	-	4.56	2027	2028	5 759.35	0	5 759.35	0	0-	0	0	(),()()	5 759,35	5 759.35	5 259,35	500,0	0	0	0	0	0	0	0	0	
релкой	К.	L	ул.К Маркса. д 606						-					, 1	L	1	+	-	+	-	-							-	-	-		+	-		-	
группе 3.										-							5 2 275,42			8 174,32	6 163,39	8 355,53	9 122,16	5 759,35	37 574,75	34 074,75	3 500,00	0	0	0	0	0	0	0	0	
. Мероприятия, направленные на снижение не	егативного воздействия	я на окружающ	ую среду, достижение планог	вых значени	ий показателе	ей надежнос	ти и энергет	ической эф	ффективност	и объектов	теплоснабжені	ия , повыше	ние эффек	тивности р	аботы сист	тем центра:	лизовавного	теплоснаб	жения												T					
группе 4.	ļ					L				1						1	-		+	_			-													
Вывод из эксплуатации, консервация и демон	нтаж объектов системь	ы централизован	ного теплоснабжения														-			1					1								-			_
из эксплуатации, консервания и демонтаж тепловых сете	й															1			_									-	-	-		-	-			
ц из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов	в системы централизованно	го теплоснабжения	за исключением тенловых остей													1		1	1																	
The state of the s	- Paragradition																														1	-				
о группе 5. 6. Мероприятия, предусматривающие капиталь													n ofm		manua	Tanapan v	IX PRINCES	Tentron T	Российской	Фезерания	H CB634H	A) C OCYMPO	TRICHHEM TO	алельност-	в сфере тен	лоснабжени	BK House	мероприяти	я по обеспеч	ению безона	сности и антитеррористиче	ской зашин	енности объ	ктов топл	пвио-энег	
 16. Мероприятия, предусматривающие капиталь екса, безопасности критической информационной 	ьные вложения в объев й инфраструктуры	кты основных с	редств и нематериальные ак	гивы регулі	пруемой орга	низации, обу	словленные	инеохозии	юстью собли	дения регу.	пируемыми ор	танизациям і	и обязател	ьных требо	вания, уст	ановленны	их законодат	I CHAT BOM 1	OCCURCEON	√ едерации	н связанні	as cocymec	. влением де	a re.instot Ti	. в сфере ген		, or invad		. no takenego	- Carrier Constitution	The same reproperties					
						2																						-	-	-		-	+			
ю группе 6.																+	-	1:	-	-	-	-	-			-		+	1	+	1	-	+		0 ,	1
О по программе																30	5 2 275,42	20000	3 0	0 17. 35	1 1/2 20	0 255 57	0.122.11	£ 750 30	37 574,75	3107176	3500 00	0	0	0	0	0	0	0		





ООО "СТН-Энергосети"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

			фактические			Плановые з	начения	8	
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	значения за 2022г.	Утвержденный период на 2023г.	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м³	-	-	-	N -	-	, ,-	-
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал (или т.у.т./м ³⁾	0,15539	0,15544	0,15544	0,15544	0,15544	0,15544	0,15544
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0 .	0	0	0	0	0
4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы:	V		e e		W		,	
4.1.	Котельные по адресу: ул. К.Маркса д.60б + ул. К.Маркса д.42а	%	48	53	58	63	68	73	78
4.2.	Тепловые сети от котельных по адресу: ул. К.Маркса д.606 + ул. К.Маркса д.42а	%	48	53	58	63	.68	73	78
-	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	1 181,18	1 413,11	1 413,11	1 413,11	1 413,11	1 413,11	1 413,11
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии	2,189	2,630	2,630	2,630	2,630	2,630	2,630
	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	902,389	786,64	786,64	786,64	786,64	786,64	786,64
6.	потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	куб. м. для пара	-	-	-	-	-	-	1- 100
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством $P\Phi$ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-		-		<u>-</u>	-	



Fisa4 24-28

Форма № 4 - ИП ТС

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО "СТН-Энергосети"

(наименование регулируемой организации)

						Пов	казатели	надежност	н		7								-	По	казатели :	энергетич	еской эф	фективнос	сти)	
№ п/п	Наименование объекта		ргии, те ческих і	плоноси	геля в ре ий на те		e	технол	ргин, те югическ	плоноси их наруг	теля в ро цений на кал/час у	чи тепло езультато и источни установл	е иках	тепл	ый расход овой энер гочников	гии, отпу	скаемой с	коллекто	ров	Отношени энергии, т			териальн			Величина энс	технологі ергии, теп				
	9	Текущее значение		План	овое зна	чение		Текущее значение		План	овое знач	нение	j.	Текущее значение		План	новое знач	ение '		Текущее значение		Пла	новое знач	ение		Текущее значение		Пла	новое знач	ение	
		Факт за 2022	2024	2025	2026	2027	2028	Факт за 2022	2024	2025	2026	2027	2028	Факт за 2022	2024	2025	2026	2027	2028	Факт за 2022	2024	2025	2026	2027	2028	Факт за 2022	. 2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7 .	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	Котельные по адресу: ул.К.Маркса д. 606 + ул.К.Маркса д. 42а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	155,39	155,44	155,44	155,44	155,44	155,44	0,78	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	1 181,18	1 413,11	1 413,11	1 413,11	1 413,11	1 413,11

Директор ООО "СТН-Энергосети"

THUR HOBI

Финансовый план

ООО "СТН-Энергосети"

(наименование регулируемой организации)

	, , ,	Расходы на реал	изацию инвестиц		ммы (тыс.руб. дексов цен)	без НДС) (с ис	спользованием	прогнозных	
№ п/п	Источники финансирования	по видам деятельности	Bcero		D D	изации инвест	гпрограммы		По мероприятиям, согласно Форме №2-ИП ТС: 3.1.1; 3.2.1; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.4,
		Тепловая энергия (производство)	Бсего	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	3.2.5; 3.2.6
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Собственные средства	37 574,75	37 574,75	8 174,32	6 163,39	8 355,53	9 122,16	5 759,35	37 574,75
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	34 074,75	34 074,75	7 174,32	5 163,39	7 855,53	8 622,16	5 259,35	34 074,75
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	3 500,00	3 500,00	1 000,00	1 000,00	500,00	500,00	500,00	3 500,00
1.3.	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Средства, привлеченные на	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	возвратной основе кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоси-бжения при наличии	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0.00
	таких расходов	3 - 3							
5.	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по программе	37 574,75	37 574,75	8 174,32	6 163,39	8 355,53	9 122,16	5 759,35	37 574,75



ГРАФИК

реализации мероприятий инвестиционной программы ООО "СТН-Энергосети" в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

№	Наименование мероприятий	Описание и место расположения		Объемы вы	ыполнения рабо	т, по годам		Примечание
π/π	Hansenobalite Repoliphia in	объекта	2024	2025	2026	2027	2028	
1	. 2	3			4			5
	 Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подклительство новых объектов системы централизованного теплоснабжение. 		вых потребител	ей. в том числе с	троительство н	ОВЫХ ТЕПЛОВЫХ С	етей	
	 Строительство новых объектов системы центрыилобышного теплосимоси. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижени. 			-				
	Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части замены ГРПШ на газорегуляторный пункт с узлом учета расхода газа	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а	ПИР, поставка МТР, СМР, ПНР	-	-	-	-	
2.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса,60б, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	ПИР, поставка МТР, СМР, ПНР	-		8 	-	
3.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части замены системы XBП на систему химводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.606	ПИР, поставка МТР, СМР, ПНР	-	-	-	-	6
4.	Модернизация наружных сетей теплоснабжения от газовых котельных по адресу ул.К.Маркса, 42а и ул.К.Маркса, 60б, в части замены трубопроводов и запорной арматуры с дооборудованием тепловых камер дренажными системами	Тепловая сеть от объектов Газовая котельная №3 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д. 42а и Газовая котельная №2 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б		ПИР, поставка МТР, СМР, ПНР	-	-	-	
5.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул. К.Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранным освещением и системой контроля и управления допуском на объект	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а	-	-	ПИР, поставка МТР, СМР, ПНР	-	-	
6.	Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены отопительновентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	-	-	ПИР, поставка МТР, СМР, ПНР		-	
7	Техническое перевооружение тепломеханического оборудования	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	-	-	-	ПИР, поставка МТР 100%	-	
7.	газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части замены котла №4 с горелкой	г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	0731	-	-	-	СМР, ПНР 100%	
руппа -	4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окр	ужающую среду, достижение планог	зых значений по	казателей наде	кности и энерге	 гической эффект		ов теплоснабжен
	 Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окр ние эффективности работы систем централизованного теплоснабжения 	ужающую среду, достижение планог	вых значений по	L казателей надег	кности и энерге	гической эффект	ивности объект	ов теплоснаб

Директор ООО "СТН-Энергосети"

м.п.

ГРАФИК

ввода основных средств, реализуемый в рамках инвестиционной программы ООО "СТН-Энергосети" в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

									ввод основны								
N2	Transfer of the second	Описание и место расположения	Нематериальн		2	024		20	25		2026		2027		2028		
n/n	Наименование мероприятий	объекта	ые активы, тыс.руб. (без НДС)	тыс.руб (без НДС)	Количество, шт.	Вместимость	Производительн ость	тыс.руб (без НДС)	Диаметр Протяженность	тыс.руб (без НДС)	Количество, шт.	Мощность	тыс.руб (без НДС)	тыс.руб (без НДС)	Количество, шт.	Мощность Производительно сть	Примечан
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
уппа	1. Строительство, реконструкция или модерн	низация объектов в целях подключе	ния потребител	тей													-
уппа	2. Строительство новых объектов системы це	нтрализованного теплоснабжения,	не связанных с	подключение	м новых потреб	бителей, в том	числе строитель	ство новых тепл	овых сетей								
уппа	3. Реконструкция или модернизация суще	ствующих объектов в целях сниж	ения уровня и	зноса сущест	вующих объен	стов и (или) п	оставки энерги	и от разных ис	гочников								
	T								- 1							1	I
1.	Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части замены ГРШИ на газорегуляторный пункт с узлом учета расхода газа	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а	-	3 577,73	2	-	٠.	0	*	0	-		O	0		-	
2.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса,60б, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	-	2 654,92	4	2000 м ³	-	0	-	0	-	-	0	0	· <u>-</u>	-	
3.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены системы ХВП на систему химводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б		1 941,67	2		4,5 m³/ч	0	-	0	٠.	-	0	0	-	-	
4.	Модернизация наружных сетей теплоснабжения от газовых котельных по адресу ул.К.Маркса, 42 а и ул.К.Маркса, 606, в части замены трубопроводов и запорной арматуры с дооборудованием тепловых камер дренажными системами	Тепловая сеть от объектов Газовая котельная №3 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д. 42а и Газовая котельная №2 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.606	-	0		-	-	6 163,39	Информация представлена в разделе "Описание" Таблица 1.	0	-	-	0	0		, <u>.</u>	
5.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранным освещением и системой контроля и управления допуском на объект	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а	-	0	-	-	-	0	-	5 523,71	23	-	0	0	·	* • •,	
6.	Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части замены отопительновентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	. •	0	-		-	0	-	2 831,82	-	11 кВт	0	0	-	-	5
7.	Техническое перевооружение тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части замены котла №4 с горелкой	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1 г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	-	0	- //	OTPAHMYEN	028344	0	-	0		-	9 122,16	5 759,35	1 ,	5,3 МВт 4,56 Гкал/час	7

Директор ООО "СТН-Энергосети"

м.п.

Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения

ООО "СТН-Энергосети" (наименование организации) на 2024-2028 годы

	п	оектная	мощность		-	ализации		Полная	Остаточная	План						Вво	д мощнос	тей в эксплу	уатацию (г	ілан)							Of	ъем финанс	ирования (п.	лан)	
Наименование инвестиционного проекта/мероприятий	Ко	тельные	Тепло сет	овые ги	меропр	3	Стадия реализации	стоимость строительс	1	финансир ования текущего		2024		2025	2026	20	027	20)28			Во	сего			2024	2025	2026	2027	2028	Bo
	Гкал/ча	nc MB	т км		Год зачала	Год окончани		ва	ва	года	шт.	м ³	м³/час	км	шт.	Гкал/час	МВт	Гкал/час	МВт	Гкал/час	МВт	м ³	м ³ /час	КМ	шт.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	б. ты
2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	20	20		+
	ВСЕГО:										2	4x2000		0,124	25	0	0	4,56	5,3	4,56	5,3	4x2000		0,124	27	9 809,20	7 396,06	10 026,63	30	31	+
дел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов трализованного теплоснабжения в целях подключения потребите				-				8		×								1,00	.,,	1,50	.,0	442000	244,3	0,124	1 2	9 809,20	7 396,06	10 026,63	10 946,59	6 911,22	4
дел 2. Строительство новых объектов системы централизованног лоснабжения, не связанных с подключением (технологическим соединением) новых потребителей			,					*		2		×										P									\dagger
дел 3. Реконструкция или модернизация существующих объек темы централизованного теплоснабжения в целях снижения у оса существующих объектов системы централизованного лоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	ов овня					2 27 3							7. ,							,											+
ническое перевооружение наружного газопровода газовой котель есу: ул.К.Маркса, 42а, в части замены ГРПШ на газорегуляторны ом учета расхода газа	ой по пункт с 22,36		-	2	2024	2024	-	-	-	0	2	-	-	-	-	-	-	-		-	-		-	- "	2	4 293,28	. O	0	0	0	4
пернизация тепломеханического оборудования газовой котельной всу: ул. К.Маркса,60б, в части замены расширительных баков на ширительные баки с улучшенными эксплуатационными характері	18,057		-	2	2024	2024	-	-	-	0	-	4x2000		-	-	-	-	-	-	-	-	4x2000	-	-	-	3 185,91	0	0	0	0	
пернизация тепломеханического оборудования газовой котельной есу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены системы ХВП на систему водополготовки с улучшенными эксплуатационными характерис	18,057	-	-	2	2024	2024	-	-	-	0	-	-	2x4,5	-	-	-	· .	-	-	-			2x4,5		-	2 330,01	0	0	0	0	+
пернизация наружных сетей теплоснабжения от газовых котельнь есу ул. К. Маркса, 42а и ул. К. Маркса, 606, в части замены трубопро орной арматуры с дооборудованием тепловых камер дренажными темами	одов и			2	2025	2025	-	-		0	1			0,124	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,124	-	0	7 396,06	0	0	0	
пернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: К. Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным виным освещением и системой контроля и управления допуском	22,36	-	-	2	2026	2026	- ,	-	-	0		-	-	-	23	-	-	-	-	-	-	-1	:	-	23	0	0	6 628,45	0	0	
пернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу 5. Маркса, 606, в части замены отопительно-вентиляционной систо гиляционную систему с улучшенными эксплуатационными вктеристиками	иы на 18,057			2	2026	2026	-		1-	0		-		-	2				-	-	-	-			2	0	0	3 398,18	0 -	0′	1
ническое перевооружение тепломеханического оборудования газс ельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части замены котла №4 с го		-	-	2	2027	2028	-	-	-	0			-	-	-	0	0	4,56	5,3	4,56	5,3	-	1.	-	2	0	0	0	10 946,59	6 911,22	
иел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической ективности, достижение плановых значений показателей надежно огетической эффективности объектов системы централизованного носнабжения, повышение эффективности работы систем теплосна			,					e										-			7										+
ел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов огрализованного теплоснабжения	істемы												1																		+
1604110:												7													-	 				-	+
с, включенный в стоимость мероприятия				-																											+

Руководитель орга М.П.

"СТН-Энергоссти

Технические характеристики объектов инвестиционной программы <u>ООО "СТП-Эпергосети"</u> (наменоване организация) на 2024-2028 годм

						Пе	оказатели об	њекта					2 -	Сре реали прое	зации	Профин		Стоимс		Остато стоим троитель 01.01.20	ость	эфф	казатели : рективнос ивестицио	кти реал	изации	Обоснование необходимости реали	езации проег
Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий/объекты	Адрес объекта	Наименование	Наименование		,	До реконст	рукции				После реконс строителя			строите		ансиров ано на 01.01.20	готовность	В	По	В	По	доход	циость		срок емости, лет	основание включения в нивестиционную программу (решение Правительства РФ,	
		типа/вида объектов	показателя объекта	Ед.изм.	Значен	Дополните льные сведения*	год ввода в эксплуатаци ю	Нормативн ый срок службы, лет	Ед. изм.	Значен ие	Дополните льные сведения*	год ввода в эксплуатаци ю	Нормативн ый срок службы, лет	1 0,1	Год окончан ия	24 года, %	01.01.2024, %	ии с ПСД	конкурс ов,догов оров	ответств ии с ПСД	конкурс ов,догов оров	NPV, млн. рублей	IRR, %	простой	дискон тированны й	федеральные, региональные, муниципальные программы и др.) (приводится ссылка на схему теплоснабжения)	решае зада
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	25
Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизаци	ия объектов системы центра	лизованного теплос	набжения в целях п	одключен	ия потреб	ителей																					
Раздел 2. Строительство невых объектов системы центра	лизованного теплоснабжени	я, не связанных с п	одключением (техн	ологическ	им присос	динением) но	вых потребит	елей																			
Раздел 3, Реконструкция или модернизация существую	ощих объектов системы це	ентрализованного	теплоснабжения в	целях сни	жения ур	овня износа с	уществующи	іх объектов с	истемы ц	ентрализ	ованного тепл	оснабжения г	и (или) постан	вки энерги	ки от разв	неточ	ников										-
Техническое перевооружение наружного гвоопровода газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части замены ГРПШ на газоретуляторный пункт с уллом учета расхода газа	г.Нюжний Новгород, ул.К.Маркса, д.42а	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	количество	nr.	2				шт.	2				2024	2024	0		4 293,28		1 293,28		ARTHUR .	9			Мероприятие включено в "Схему теплосиябжения грода Виамего Новгорода на периад до 2030 года (аухуативация на 2024 год)", утверждениую Прияхом Миконерто России №214гд от 18.08.2023г. Глава 7. Группа 9	
Модеринзация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса.60б, в насти замены распирительных баков на распирительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.606	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	вместимость	шт. м³	4 1600	3			шт. м³	4 2000				2024	2024	0	r	3 185,91	3	3 185,91	3					Мероприятие включено в "Схему теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актулативация на 2024 год)", утверждениую Прикаюм Миюнерто России №214 гд п В.0. 2023г. Глава 7. Группа 9	
Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, а части замены системы XBII на систему симбедоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.60б	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	количество проговодительностью апор	шт. н м ³ /ч м в ст.	2x4,5 22				шт. м ³ /ч м в ст.	2x4,5 22				2024	2024	0	*	2 330,01	1	2 330,01						Мероприятие включено в "Схему теплоснибжения города Нижието Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2024 год)", утверждениую Прижлом Мининерго России №214 гд и 18.08.2023г. Глава 7. Группа 9.	
Модернизация паружных сетей теплоснябжения от гвловых котельных по адресу ул. К. Маркса. 42а ул. К. Маркса. 60, 6, части замены трубопроводов и запорной арматуры с дособорудованием тепловых камер дреняжными истемами	г.Нижний Новгород. ул.К.Маркса, д.42а и ул.К.Маркса, д.606	Тепловая сеть от объектов Газовая котельная №3 и Газовая котельная №2	диаметр протяженность	предст разделе "	рмация залена в Описание* пица 1.		7		Инфор предста разделе *С Табля	влена в Эписание*				2025	2025	0		7 396,06		7 396,06						Мероприятие включено в "Схему теплоснабажния города Никането Ионгорода на перенод до 2030 года (катумивалия на 2024 год)", утверждененую Прияком Микинерго Роски №214тд от 18.08.2023г. Глава 8. Группа проекто 005.02. Тепловые сеги осоружения на висс"	
Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранизм освещением и системой контроля и управления допуском на объект	г.Нижний Новгород. ул.К.Маркса, д.42а	Газовая котельная №3 с ГРПШІ-1	количество	шт.	16				шт.	23				2026	2026	0		6 628,45	6	628,45						Мероприятие включено в "Схему теплоснабжения города Нижието Новгорода на перияд до 2030 года (актуализация на 2024 год)", утверждениую Приказом Минонерго России №214 д от 18.08.2023г. Глава 7. Групта 9	
Модернизация отопления и вентилящии газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части замены отопительно-вентизиционной системы на вентиляционную систему с утугиленными оксплуатационными характеристиками	г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.606	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	мощность	кВт	11				кВт	11			,	2026	2026	0		3 398,18	3	398,18	740			-		Мероприятие включено в "Схему теплоснибжения города Никинето Новгорода на период до 2030 года (актуаливация на 2024 год)", утвержденијую Прикком Мининерго России №214 гд от 18.08. 2023г. Глава 7 Группа 9	
Гехническое перьвооружение тепломеханического оборудования газовой сотельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части амены котла №4 с горелкой	г.Нижний Новгород, ул.К.Маркса, д.606	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	мощность производительность	МВт Гкал/час	5,3 4,56		2009		МВт Гкал/час	5,3 4,56		2028		2027	2028	0	,	17 857,81	1	7 857,81						Мероприятие включено в "Схему теплосныбжения города Никлието Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2024 год)", утверждениую Приклом Минлиерго России №214 гд от 18.08.2023г. Глава 7. Группа 9	
Итого:																	100	45 089,70	4	5 089,70						å	
алдел 4. Мероприятия, направленные на повышение эко	погической эффективности,	достижение планов	вых значений показа	ателей над	ежности и	энергетическ	ой эффективн	ности объекто	в системы	централи	изованного теп:	поснабжения,	повышение э	ффективно	сти работ	ы систем т	теплоснабже	ния									
Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация в демонта	к объектов системы централ	изованного теплосі	набжения			i.									8						7						

Руковод

6

Исполнитель

(831) 296-09-43 (доб.5831) контакт.тел. с кодом города

Стоимость основных этапов работ инвестиционной программы ООО "СТН-Энергосети" (наименование организации) на 2024 год

					Полная стоимость	строительст	ва	
			F 3 7 7 7 7 8	P. III.		Γ	Ірочие	
© п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование объекта	ВСЕГО, в т.ч.	Строительно- монтажные работы (СМР)	Оборудование	Итого	в т.ч. проектно- изыскательские работы (ПИР)	ндс
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	BCEFO:	x	9 809,20	2 465,18	5 253,72	455,43	455,43	1 634,86
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x						
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x		,				
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x						
1.	Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части замены ГРПШ на газорегуляторный пункт с узлом учета расхода газа	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	4 293,28	520,69	2 765,55	291,49	291,49	715,55
2.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса,60б, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	3 185,91	531,67	2 041,79	81,47	81,47	530,98
3.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены системы ХВП на систему химводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	2 330,01	1 412,82	446,38	82,47	82,47	388,33
4.	Модернизация наружных сетей теплоснабжения от газовых котельных по адресу ул.К.Маркса, 42a и ул.К.Маркса, 60б, в части замены трубопроводов и запорной арматуры с дооборудованием тепловых камер дренажными системами	Тепловая сеть от объектов Газовая котельная №3 и Газовая котельная №2	٥ در	0	0	0	0	0
5.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранным освещением и системой контроля и управления допуском на объект	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	0	0	0	0	0	0
6,	Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части замены отопительно-вентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	0	0	0	0	0	0
7.	Техническое перевооружение тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части замены котла №4 с горелкой	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	0	0	0	0	0	0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x	ر		2			
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, конеервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения (д. 2002)	x						

Руководитель организации М.П.

Исполнитель

(831) 296-09-43 (доб.5831) контакт.тел. с кодом города

Стоимость основных этапов работ инвестиционной программы ООО "СТН-Энергосети"

наиме	нование	opra	анизаци	П
на	2024-20	028	годы	

					Полная стоимост	ь строительств	sa .			g	Объем фин	ансирования		
1,81			A Long				Ірочие					Ī		
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование объекта	ВСЕГО, в т.ч.	Строительно- монтажные работы (СМР)	Оборудование	Итого	в т.ч. проектно- изыскательские работы (ПИР)	ндс	2024	2025	2026	2027	2028	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	всего:	x	45 089,70	18 320,06	16 979,28	2 275,42	2 275,42	7 514,93	9 809,20	7 396,06	10 026,63	10 946,59	6 911,22	45 089,70
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x												
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x												
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x												8 1
1.	Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части замены ГРПШ на газорегуляторный пункт с узлом учета расхода газа	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	4 293,28	520,69	2 765,55	291,49	291,49	715,55	4 293,28	0	0	0 -	0	4 293,28
2.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса,60б, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	3 185,91	531,67	2 041,79	81,47	81,47	530,98	3 185,91	0	0	0	0	3 185,91
3.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены системы ХВП на систему химводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	2 330,01	1 412,82	446,38	82,47	82,47	388,33	2 330,01	0	0	0	0	2 330,01
. 4.	Модернизация наружных сетей теплоснабжения от газовых котельных по адресу ул.К.Маркса, 42a и ул.К.Маркса, 60б, в части замены трубопроводов и запорной арматуры с дооборудованием тепловых камер дренажными системами	Тепловая сеть от объектов Газовая котельная №3 и Газовая котельная №2	7 396,06	6 163,39	<i>→</i> 0	0	0	1 232,67	0	7 396,06	0	0	0	7 396,06
5.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранным освещением и системой контроля и управления допуском на объект	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	6 628,45	2 943,67	2 129,54	450,50	450,50	1 104,74	0	0	6 628,45	0	0	6 628,45
6.	Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части замены отопительно-вентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	3 398,18	1 417,15	1 183,71	230,96	230,96	566,36	0	0	3 398,18	0	0	3 398,18
7.	Техническое перевооружение тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части замены котла №4 с горелкой	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	17 857,81	5 330,67	8 412,31	1 138,53	1 138,53	2 976,30	0	0	0	10 946,59	6 911,22	17 857,81
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x	U								×		9	
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	х											ų.	

Руководитель организации М.П.

'СТН-Энергоссти

Исполнитель:

(831) 296-09-43 (доб.5831) контакт.тел. с кодом города

Прогноз ввода/вывода объектов <u>ООО "СТН-Энергосети"</u> (наименование организации)

на 2024 год

№		Наименование	Наименование			Ве	вод мощнос	тей			Вы	вод мощно	стей	
п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	объекта	показателя объекта	Ед.изм.	Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
1	2 BCEFO:	3 X	4 X	5 X	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Раздел I. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x	x	x										
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x	х	x										
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x	x	x						2				
1.	Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части замены ГРІШ на газорегуляторный пункт с узлом учета расхода газа	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	количество	шт.	2		53	2		2		2		
2.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса,60б, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	количество вместимость	шт. м ³	4 2000			4 2000		4 1600		4 1600	,	
3.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К. Маркса, 606, в части замены системы ХВП на систему химводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	количество производительность напор	м ³ /ч м в ст.	2x4,5 22			2x4,5 22		2x4,5 22		2x4,5 22		
4.	Модернизация наружных сетей теплоснабжения от газовых котельных по адресу ул.К.Маркса, 42а и ул.К.Маркса, 60б, в части замены трубопроводов и запорной арматуры с дооборудованием тепловых камер дренажными системами	Тепловая сеть от объектов Газовая котельная №3 и Газовая котельная №2	e ^e e			3 2 200 2								
5.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул. К. Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранным освещением и системой контроля и управления допуском на объект	Газовая котельная №3 с ГРГШІ-1			3	9						s v		
6.	Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул. К. Маркса, 60б, в части замены отопительно-вентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1						2	43.0		*		3,	
7.	Техническое перевооружение тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части замены котла №4 с горелкой	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1							,					
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение планоых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x	x	x	.*									3
	эффективности рабозы спетем типностибжения Раздел 5. Вывод из республикатили, консутвация и демонтаж объектов системы централизованию з епросийожению з	X	x	x					-					. B

Руководитель организациисе ти

110526

30010 POP

Подпись

Подпись

(831) 296-09-43 (доб.5831)

контакт.тел. с кодом города

korikova.su@stnn.ru

контакт. E-mail

Прогноз ввода/вывода объектов <u>ООО "СТН-Энергосети"</u> (наименование организации) на 2024-2028 годы

		Наименование	Наименование			В	вод мощност	ей			Bı	вод мощнос	тей	
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	объекта	показателя объекта	Ед.изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	всего:	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	×	x	x
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Раздел 3. Реконструкция или модеринлация существующих объектов системы централизованного теплоснабаения в целях снюжения уроная износа существующих объектов системы централизованного теплоснабаения и (или) поставки энергии от разных источников	x	x	x										
1.	Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул. К. Маркса, 42а, в части замены ГРПШ на газорегуляторный пункт с узлом учета расхода газа	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	количество	шт.	2					2		· · ·		
2.	Модеринзация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса,606, в части замены расширительных баков на распирительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	количество вместимость	шт. м³	4 2000					4 1600				
3.	Модеринзация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу. ул. К. Маркса, 606, в части замены системы ХВП на систему химводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	количество производительность напор	м ³ /ч м в ст.	2x4,5 22					2x4,5 22				
4.	Модериязация наруживых сетей теплоснабжения от газових котельных по адресу ул.К. Маркса, 42а и ул.К. Маркса, 606, в части замены трубопроводов и запорной арматуры с дооборудованием тепловых камер дреняживыми системами	Тепловая сеть от объектов Газовая котельная №3 и Газовая котельная №2	диаметр			Информация представлена в разделе "Описание" Таблица 1.					Информация представлена в разделе "Описание" Таблица 1.			
5.	Модернизация охранной ситнализации газовой котельной по адресу; ул.К.Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранным освещением и системой контроля и управления допуском на объект	Газовая котельная №3 с ГРІШІ-1	количество	шт.			23					0		
6.	Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части замены отопительно- вентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	мощность	кВт	. *		11	-	٠ .	5 8		11		
	Техническое перевооружение тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 606, в части замены котла №4 с горелкой	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	мощность производительность	МВт Гкал/час			8		5,3 4,56		447	5		5,3 4,56
	Раздел 4. Мероприятия, ивправленные на повышение экологической эффективности, достижение планомах значений показателей надживости и энергетической эффективности объектов енетемы централизованного тепло-найжения, повышение эффективности работы систем теплосиябжения повышение эффективности работы систем теплосиябжения	x	х	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Раздел 5. Вывод из меторетиции, консервация в демонтож объектов системи исправленавать объектов системи (СКР) 526028) ×	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Pygogodyrea. oprannaguni MI CTH-Jungani Ucnosnyrea.

Подпись

(831) 296-09-43 (доб.5831) контакт.тел. с кодом города

Источники финансирования инвестиционной программы <u>ООО "СТН-Энергосети"</u>

(наименование организации)

на 2024 год

тыс.руб.

NºNº	Источник финансирования		Объе	м финансирован	ия	
245245	источник финансирования	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Итого
1	2	3	4	5	6	7
1	Собственные средства	500,00	2 558,10	2 558,11	2 558,11	8 174,32
1.1.	Прибыль, направляемая на инвестиции	0,00	0,00	500,00	500,00	1 000,00
1.1.1.	в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе	0,00	0,00	500,00	500,00	1 000,00
1.1.2.	в т.ч. прибыль от основной деятельности			St		
1.1.3.	в т.ч. от технологического присоединения потребителей					
1.1.4.	Прочая прибыль			,		
1.2.	Амортизация	500,00	2 558,10	2 058,11	2 058,11	7 174,32
	в т.ч.			(4)		
1.2.1.	Амортизация, учтенная в тарифе	500,00	2 558,10	2 058,11	2 058,11	7 174,32
1.2.2.	Прочая амортизация					
1.2.3.	Недоиспользованная амортизация прошлых лет					
1.2.4.	Амортизация по объектам ИП					
1.3.	Возврат НДС	7	`		2 1	A ROY NOTE OF
1.3.1.	в т.ч. НДС по объектам ИП					
1.4.	Прочие собственные средства					
1.4.1.	в т.ч. средства допэмиссии					To the second
1.5.	Остаток собственных средств на начало года					
2.	Привлеченные средства, в т.ч.					
2.1.	Кредиты					
2.2.	Облигационные займы					
2.3.	Займы организаций					
2.4.	Бюджетное финансирование					
2.5.	Средства внешних инвесторов					
2.6.	Использование лизинга					
2.7.	Прочие привлеченные средства	1				
	ВСЕГО источников финансирования	500,00	2 558,10	2 558,11	2 558,11	8 174,32
	в том числе:					
Fa.	от технологического присоединения потребителей					
	за счет федерального бюджета					
	за счет областного бюджета			,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		
	за счет местного бюджета		1			
						

Руководитель организации

526028

М.П.

Подпись

Исполнитель:

Подпись

(831) 296-09-43 (доб.5831)

контакт.тел. с кодом города

Плановые показатели деятельности, достигнутые в результате реализации инвестиционной программы <u>ООО "СТН-Энергосети"</u> (наименование организации)

на 2024-2028 годы

			2022 год			Плановые	показатели			
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	(факт)	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Примечани
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт*ч/м³	-	-	-	-	-	-	-	
.1.			,							
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии	т.у.т./Гкал	0,15539	0,15544	0,15544	0,15544	0,15544	0,15544	0,15544	
2.1.										
3.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы теплоносителя (при выработке пара)	т.у.т./м ³	-	-	-	-	-	•		
3.1.								4.30		
4	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/час	0	0	0	0	0	0	0	
5	Процент износа объектов системы теплоснабжения	%	-	- ,		a = 1 ⁸ ×	-	- 7		
.1.		*					7 1			
6	Процент износа объектов системы теплоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%								
5.1.	Котельные по адресу: ул.К.Маркса д.606 + ул.К.Маркса д.42а	%	48	58	63	68	73	78	83	
5.2.	Тепловые сети от котельных по адресу: ул.К.Маркса д.606 + ул.К.Маркса д.426	%	48	58	63	68	73	78	83	
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал/год	1 181,18	1 413,11	1 413,11	1 413,11	1 413,11	1 413,11	1 413,11	
6	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	%	2,189	2,630	2,630	2,630	2,630	2,630	2,630	
	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (вода)	тонн/год	902,39	786,64	786,64	786,64	786,64	786,64	786,64	,
7	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (пар)	м³/год		, -	-, " ,		-	-		
8	Физические, химические, биологические и иные показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду		-		2					
9.	Показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения							,		
0.1.	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	155,39	155,44	155,44	155,44	155,44	155,44	155,44	
0.2.	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети;	5	0,78	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	
.2.1			- '	`			17080	The Marketon Al		
0.3.	отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;	2	0,59319	0,51710	0,51710	0,51710	0,51710	0,51710	0,51710	
.3.1						* .		/		
9.4.	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям.	-	1 181,18	1 413,11	1 413,11	1 413,11	1 413,11	1 413,11	1 413,11	
.4.1	and Print Continues and Contin									
9.5. .5.1	величина технологических потерь при передаче теплоносителя по тепловым сетям. $\frac{W}{5260203}$		902,39	786,64	786,64	786,64	786,64	786,64	786,64	

Руководитель организации Эпергосетии М.П.

Подпись

(831) 296-09-43 (доб.5831)

контакт.тел. с кодом города

График реализации мероприятий инвестиционной программы ООО "СТН-Энергосети" (наименование организации)

на 2024-2028 годы

					Срок	и производст	ва этапов	мероприяти	й ИП*		
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование основных объектов	Проектн	ые работы		ние прав на ые участки		ительно- ные работы		ладочные боты	Дата ввода в
*		строительства	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	эксплуат цию
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей										
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей				2 2		н				
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	×	,					8			
1.	Техническое перевооружение наружного газопровода газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части замены ГРПШ на газорегуляторный пункт с узлом учета расхода газа	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	I кв. 2024г.	II кв. 2024г.	-	-	II кв. 2024г.	III кв. — 2024г.	III кв. 2024г.	III кв. 2024г.	III кв. 2024г.
2.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса,606, в части замены расширительных баков на расширительные баки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	I кв. 2024г.	I кв. 2024г.		-	II кв. 2024г.	III кв. 2024г.	III кв. 2024г.	III кв. 2024г.	III кв. 2024г.
3.	Модернизация тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены системы ХВП на систему химводоподготовки с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	I кв. 2024г.	I кв. 2024г.	-	, · · ·	II кв. 2024г.	III кв. 2024г.	III кв. 2024г.	III кв. 2024г.	III кв. 2024г.
4.	Модернизация наружных сетей теплоснабжения от газовых котельных по адресу ул.К.Маркса, 42а и ул.К.Маркса, 60б, в части замены трубопроводов и запорной арматуры с дооборудованием тепловых камер дренажными системами	Тепловая сеть от объектов Газовая котельная №3 и Газовая котельная №2	I кв. 2025г.	II кв. 2025г.	-	-	II кв. 2025г.	III кв. 2025г.	III кв. 2025г.	III кв. 2025г.	III кв. 2025г.
5.	Модернизация охранной сигнализации газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 42а, в части дооборудования системы дополнительным охранным освещением и системой контроля и управления допуском на объект	Газовая котельная №3 с ГРПШ-1	I кв. 2026г.	II кв. 2026г.	-	-	II кв. 2026г.	IV кв. 2026г.	IV кв. 2026г.	IV кв. 2026г.	IV кв. 2026г.
6.	Модернизация отопления и вентиляции газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены отопительно-вентиляционной системы на вентиляционную систему с улучшенными эксплуатационными характеристиками	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	I кв. 2026г.	II кв. 2026г.	-	-	II кв. 2026г.	III кв. 2026г.	III кв. 2026г.	III кв. 2026г.	III кв. 2026г.
7.	Техническое перевооружение тепломеханического оборудования газовой котельной по адресу: ул.К.Маркса, 60б, в части замены котла №4 с горелкой	Газовая котельная №2 с ГРПБ-1	I кв. 2027г.	II кв. 2027г.	-	•	II кв. 2028г.	III кв. 2028г.	III кв. 2028г.	III кв. 2028г.	III кв. 2028г.
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение планоых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного тоглоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения										
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения										

Указываются даты непосредственного производства проектных, строительных и пр. работ

Руководитель организации 33 д. М.П.

Исполнитель:

ТН-Энергосет

Подпись

Подпись

(831) 296-09-43 (доб.5831)

контакт.тел. с кодом города